

ภาคผนวก ก

ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ

ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๙ ๒ ๖ ๒



ถึง บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๑๒๑ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรमानา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนน
เพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๙ ๑ ๒ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล
ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรमानา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พรमानา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG-081/2018-07 ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๕/๑๑๘๖๐

ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรमानา
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พรमानา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล
หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภท
โรงพยาบาล มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน ๖๐ เตียง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณา รายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรमानา จำกัด รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง

เคร่งครัด...

เครื่องคิด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประธานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแนบบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานโยธาฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานโยธาฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานโยธาฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่งานธุรการ



188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุขนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
188/47 Wisatsuknakhon 25, Pracha-Ud Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , masterforgreen@gmail.com

MFG : 081/ 2018-07

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1807/18 กค 2561
วันที่ 18-5-61

16 กรกฎาคม 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรามา จำกัด

ตรวจรับ
เลขที่ 1918/18 กค 2561
วันที่ 19-5-61

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลชานเปาโล หัวหิน (ฉบับหลัก/ย่อ) จำนวน 18 เล่ม
2.หนังสือมอบอำนาจ
3.หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานฯ
4.สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
5.สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อเทศบาลเมืองหัวหิน

ด้วยบริษัท พรามา จำกัด ได้อบรมหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 12/2560 ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลชานเปาโล ตั้งอยู่ที่ 222 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาลหรือสถานพยาบาล ขนาดความสูง 5 ชั้น ความสูง 20.75 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักรวมและห้องสุขาวันครึ่ง ความสูง 3.20 เมตร จำนวน 1 อาคาร ดำเนินบนพื้นที่ดินขนาด 3-2-95.2 ไร่ หรือ 5,980.80 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ จำนวน 18 เล่ม เพื่อเสนอต่อจังหวัดประจวบคีรีขันธ์พิจารณาตามขั้นตอนต่อไปรายละเอียดสำเนาถูกต้องสิ่งที่ส่งมาด้วย

เจ้าหน้าที่งานธุรการ

ขอแสดงความนับถือ

เลขที่ 2253
วันที่ 24-5-61

กรรมการผู้จัดการ

ด่วนที่สุด

ที่ ปช ๐๐๑๔/๒๙๙๙๐



ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๑๐๐

(๒๙) มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล
หัวหิน ของบริษัท พรมานา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๑๐.๕/๔๘๓๒
ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๔/๒๕๕๔

ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

จำนวน ๑ ชุด

๒. รายงานฯ ซึ่งแจ้งเพิ่มเติมครั้งที่ ๑

จำนวน ๑ เล่ม

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/๑๘๐๔๔

ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ฉบับ

๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๑๗๒๖๑

ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ชุด

๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑

จำนวน ๑ ชุด

๖. รายงานฯ ซึ่งแจ้งเพิ่มเติมครั้งที่ ๒

จำนวน ๑ เล่ม

๗. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/๑๔๔๘๖

ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

๘. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๑๔/๑๕๐๐๓

ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

๙. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

๑๐. รายงานฯ ซึ่งแจ้งเพิ่มเติมครั้งที่ ๓

จำนวน ๑ เล่ม

๑๑. มาตรการที่โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรมานา
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการ
ป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการฯ

จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ผลการตรวจสอบและพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล
ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท พรมานา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาล มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน ๖๐ เตียง ขนาดพื้นที่
โครงการ ๓๒-๕๕.๒ ไร่ ประกอบด้วยอาคารส่วนที่ ๑ และ ๒ เชื่อมต่อกัน ขนาดความสูง ๕ ชั้น จำนวน ๑
อาคาร และอาคารห้องพักรวมและห้องสุขาชั้นใต้ดิน ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร จัดทำรายงาน
โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗
กันยายน ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๔) ซึ่งที่ประชุมได้มีมติไม่เห็นชอบต่อรายงานฯ

เอกสารแนบ..... ๑. ก่อร่าง.....
๒. เอกสารแนบ..... ๓. ขด CD..... ๔. แผนที่.....

1442
9.40

1/9/62

๒/โดยให้...

กระทรวงมหาดไทย
กรมการปกครอง
เลขที่ ๑๑๖๒๒๑
เวลา ๑๒.๓๐ น.

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๑๐๐

กองการเจ้าหน้าที่
เลขที่ ๑๔๔
เวลา ๑๖.๔๗ น.

โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ รวม ๕ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) ต่อมา
จังหวัดฯ ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณา
ตรวจสอบตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖-๗)
และจังหวัดฯ ได้เชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒ เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน
(รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘) ซึ่งที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานฯ ดังกล่าว โดยให้แก้ไขเพิ่มเติม
รายละเอียดต่างๆ รวม ๔ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๙) ต่อมาบริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
ได้นำส่งรายงานฯ (ฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ ๓) ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา
ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ ซึ่งฝ่าย
เลขานุการฯ ได้พิจารณาแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมฯ
เรียบร้อยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนด
ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของบริษัท
พรมานา จำกัด (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๑)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๔๖ ต่อ ๓๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของ บริษัท พรามา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของ บริษัท พรามา จำกัด ตั้งอยู่บนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภท โรงพยาบาลหรือสถานพยาบาล มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน 60 เตียง ประกอบด้วยอาคารส่วนที่ 1 และ 2 เชื่อมต่อกัน ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักรวมและห้องสุขาชั้น 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 9,597.34 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ของ บริษัท พรามา จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์การ ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

มีถุนายน 2562

หน้า 1/101

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

องค์การ ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

มีถุนายน 2562

หน้า 2/101

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาลชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงพยาบาลและพื้นที่สาธารณูปโภค ซึ่งการพัฒนาโครงการส่วนปรับปรุง เป็นการปรับปรุงอาคารในชั้นที่ 1 (บางส่วน) ถึงชั้นที่ 5 (บางส่วน) ของอาคารโรงพยาบาลในปัจจุบัน โดยยกกันห้องและวางสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก ไม่มีการก่อสร้างอาคารเพิ่มขึ้น เมื่อพัฒนาแล้วเสร็จ จะเป็นโครงการประเภทโรงพยาบาล มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน 60 เตียง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-95.2 ไร่ ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักรวมและห้องสุขาชั้นใต้ดิน ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศ โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน สามารถแบ่งที่ตั้งโครงการออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ตั้งโรงพยาบาล (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "พื้นที่ส่วนโรงพยาบาล") และพื้นที่ตั้งลานจอดรถ (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "พื้นที่ส่วนลานจอดรถ") แยกพื้นที่แต่ละส่วนออกจากกันตามแปลงโฉนดที่ดิน (แต่มีระยะห่างไม่เกิน 200 เมตรตามกฎหมายกระทรวง) แยกดังภาพที่ 3 ถึงภาพที่ 6 โดยมีรายละเอียดพื้นที่ที่ดินกับแนวเขตที่ดินโครงการ	1.ควบคุมไม่ให้ผู้รับเหมานำเศษวัสดุก่อสร้างไปกองทิ้งไว้ในพื้นที่ว่างที่อยู่ใกล้เคียงโดยเด็ดขาด 2.ดูแลพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3.ย้ายวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดพื้นที่ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการปรับปรุงอาคารหากพบว่าเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	1.กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ทำการกำกับดูแลของ บริษัท พรามา จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะปรับปรุงอาคาร 2.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะปรับปรุงอาคาร หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ของโครงการ

มีนาคม 2562

หน้า 3/101

ลงชื่อ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาลชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้ง 4 ด้านของพื้นที่แต่ละบริเวณดังนี้ (1) พื้นที่ส่วนโรงพยาบาล มีพื้นที่ติดต่อกับแนวเขตที่ดินโครงการ ทั้ง 4 ด้าน ดังนี้ ทิศเหนือ ติดกับ ทางรถไฟเข้าโรงแรมวิลลา ทิศตะวันออก ติดกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ถัดไปเป็นที่ดินส่วนบุคคล ทิศใต้ ติดกับ ถนนสาธารณะ (ซอยหัวหิน 86) ถัดไปเป็นหัวหินแกรนิตไนท์มาเก็ต ทิศตะวันตก ติดกับ อาคารสูง 5 ชั้น (ไม่มีการใช้ประโยชน์) (2) พื้นที่ส่วนลานจอดรถ มีพื้นที่ติดต่อกับแนวเขตที่ดินโครงการ ทั้ง 4 ด้าน ดังนี้ ทิศเหนือ ติดกับ อาคารโรงแรมวิลลา ทิศตะวันออก ติดกับ อาคารสูง 5 ชั้น (ไม่มีการใช้ประโยชน์) ทิศใต้ ติดกับ ถนนสาธารณะ (ซอยหัวหิน 86) ถัดไปเป็นหัวหินแกรนิตไนท์มาเก็ต ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนสาธารณะ (ซอยหัวหิน 86) ถัดไปเป็นบ้านชั้นเดียวยกสูง อาคารของโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาล จำนวน 1 อาคาร ความสูง +20.75 เมตร		

สำเนาถูกต้อง

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ของโครงการ

มีนาคม 2562

หน้า 4/101

ลงชื่อ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) และอาคารห้องพักมดฝอยและห้องสุขาในชั้น 1 อาคาร ความสูง +3.20 เมตร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารปัจจุบันให้บริการจำนวน 37 เตียง โดยการปรับปรุงอาคารโครงการจะดำเนินการปรับปรุงชั้นที่ 1 (บางส่วน) ถึงชั้นที่ 5 (บางส่วน) พร้อมทั้งเชื่อมอาคารส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 เข้าด้วยกันเพื่อเปิดดำเนินการให้บริการเป็น 60 เตียง โดยในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จะผนวกทั้งสองที่ได้ดำเนินการอยู่ในปัจจุบันกับส่วนปรับปรุงเข้าไว้ด้วยกัน รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 9,597.34 ตารางเมตร ซึ่งแต่ละชั้นประกอบด้วยห้องต่างๆ มีรายละเอียดดังนี้ 1. มีการปรับปรุงพื้นที่เพิ่มจำนวน 23 เตียง รวมเป็น 60 เตียง 2. จำนวนชั้น 5 ชั้น (เท่าเดิม) 3. ความสูง (ระดับพื้นดินถึงพื้นที่ชั้นตากผ้า) 20.75 เมตร (เท่าเดิม) 4. พื้นที่ใช้สอยอาคารโรงพยาบาล - ชั้น 1 พื้นที่ใช้สอยคงเดิม คือ 2,366.74 ตารางเมตร จัดเป็นส่วนประชาสัมพันธ์ แผนกผู้ป่วยนอก คลินิกสูตินรีเวช คลินิกกุมารเวช คลินิกทันตกรรม คลินิกโรคตา		ASTER FOR GREEN CO.,LTD. 10/10/2563 10/10/2563

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ด้านอากาศ □	ศูนย์วิจัยรังสีนิวเคลียร์และอัตรฯ-ชาวด ห้างจ่ายยา และห้อง ต่างๆ เช่น ห้องทำงาน Lab ห้องเก็บก๊าซ ห้องรีดผ้า ห้องทำงานช่าง ห้องเตรียมอาหาร และห้องทานอาหาร ของพนักงาน เป็นต้น แต่ปรับทางสัญจรรวมในส่วนที่ให้ บริการผู้ป่วยกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร - ชั้น 2 (ชั้นลอย) พื้นที่ใช้สอยคงเดิม คือ 889.45 ตารางเมตร จัดเป็นศูนย์พัฒนาคุณภาพการ พยาบาล ห้องพักแพทย์เวร และห้องต่างๆ เช่น ห้อง เก็บเอกสาร/วัสดุ/เครื่องมือช่าง ห้องเก็บยา เป็นต้น - ชั้น 3 พื้นที่ใช้สอยคงเดิม คือ 2,335.76 ตารางเมตร และมีการก่อสร้างห้องสำนักงาน ส่วนพักผ่อนพนักงาน และห้องเก็บอุปกรณ์ทางการแพทย์เพิ่มเติม และปรับ ทางสัญจรรวมในส่วนที่ให้บริการผู้ป่วยกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ชั้น 3 จะประกอบด้วย ศูนย์เอดซีส หออภิบาล 1 (หออภิบาลเด็ก) และห้อง ต่างๆ เช่น ห้องคลอด ห้องผ่าตัด ห้องพักเจ้าหน้าที่เวร และห้องอบผ้า ห้องสำนักงาน ส่วนพักผ่อนพนักงาน และห้องเก็บอุปกรณ์ทางการแพทย์ - ชั้น 4 พื้นที่ใช้สอยคงเดิม คือ พื้นที่ใช้สอย 1,971.91 ตารางเมตร และมีการก่อสร้างห้องพักแพทย์ และหออภิบาล 4 (ห้องพักรักษาผู้ป่วย) รวมทั้งปรับทางสัญจร รวมในส่วนที่ให้บริการผู้ป่วยกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร		บริษัท ฟอร์กรีน จำกัด ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท ฟอร์กรีน จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอากาศ	โดยเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ชั้น 4 จะประกอบด้วย หอ อภิมัล 2 หออภิมัล 3 หออภิมัล 4 (ห้องผู้ป่วยใน) ห้องพักรักษาและห้องประชุม - ชั้น 5 พื้นที่ใช้สอยคงเดิม คือ พื้นที่ใช้สอย 1,752.54 ตารางเมตร จัดเป็นหออภิมัล 5 และ 6 (ห้องผู้ป่วยใน) หอพักรักษา และหอพักพยาบาล แต่ ปรับทางสัญจรร่วมในส่วนที่ให้บริการผู้ป่วยกว้างไม่น้อย กว่า 2 เมตร - ชั้นตาดฟ้า ที่วางถังเก็บน้ำสำรอง ทางเดิน บันได และห้องลิฟต์ โดยอาคารที่อยู่ระหว่างพื้นที่ส่วนโรงพยาบาลและ พื้นที่ส่วนลานจอดรถเป็นอาคารสูง 5 ชั้น ซึ่งปัจจุบัน เป็นอาคารที่ยังไม่มีการใช้ประโยชน์ หมายเหตุ : อาคารโรงพยาบาลมีทั้งหมด 4 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น การเรียกชื่อชั้นภายในอาคาร ได้กำหนดเรียกชื่อชั้นลอย เป็น ชั้น 2 และชั้น 2 เป็นชั้น 3 เรื่อยไปจนถึงชั้น 5 เพื่อให้ตรงกับ ใช้งานในปัจจุบัน ดังนั้น การเรียกชื่อชั้นในเนื้อหาและแบบแปลน ในรายงานฉบับนี้ จึงเรียกชื่อเรียงจากชั้น 1 ชั้น 2 (ชั้นลอย) ชั้น 3 ชั้น 4 ชั้น 5 และชั้นตาดฟ้า ตามลำดับ		

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นายเอกภพ ทองบริสุทธิ์ และนางเพ็ญภา วุฒิสวัสดิ์)
บริษัท พรหมานา จำกัด

มิถุนายน 2562
หน้า 7/101

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะเม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการ ปรับปรุงโครงการ พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างภายใน พื้นที่โครงการจะเกิดจากฝุ่นละออง (TSP) เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เพิ่มขึ้น เท่ากับ 0.031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณฝุ่นละออง ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศทั่วไป พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการระยะปรับปรุง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองในระดับต่ำและ สามารถยอมรับได้	1. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและร่วงหล่น ของวัสดุก่อสร้างต่างๆ 2. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำใน พื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้าง อีก 3 ด้าน 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ปรับปรุง อาคาร โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือทิ้งไว้ที่หน้า งานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ปรับปรุง อาคารเป็นประจำวัน 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 8. ปิดล้อมรอบพื้นที่ส่วนปรับปรุง เพื่อป้องกันเสียง และ ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย รวมทั้งป้องกันเศษวัสดุกระเด็น ออกนอกพื้นที่ 9. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณพื้นที่ปรับปรุงอย่างเพียงพอ 10. จัดทำป้ายเตือนเขตก่อสร้าง ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องห้ามเข้า	1. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ 2. ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่ โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ปรับปรุงโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรหมานา จำกัด
2) ก๊าซต่างๆ	ผลกระทบด้านมลพิษอากาศที่เกิดขึ้นระยะปรับปรุง โครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่มีแหล่งกำเนิดจากท่อ ไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 1.348 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ที่ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่ อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการ ตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบริเวณก่อสร้าง		

ด้านอากาศ

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท พรหมานา จำกัด

หน้า 8/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอากาศต้อง สิ่งแวดล้อมข้ามรายการพิเศษ	โดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ การป้องกันความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยโครงการได้ประเมินออกเป็น 4 ประเภท คือ การรื้อถอน การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) การก่อสร้าง (Costruction) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบโดยหลักในแต่ละกิจกรรมมีค่าต่างระดับ คือ ความเสี่ยงปานกลาง และต่ำ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างให้จำกัดอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ 12 จัดให้มีเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปให้มากที่สุด 13. ควบคุมการก่อสร้างปรับปรุงอาคารภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ปรับปรุง 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสี่ยง จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ลำน้ำถูกต้อง		มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ปรับปรุง - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ - ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด - จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง มาตรการการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใบกัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใบกัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง สำนักงานถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	แหล่งกำเนิดเสียงในระยะปรับปรุงอาคาร มาจาก การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ มีผลกระทบ ต่อแหล่งรับผลกระทบ ดังนี้ ผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ กรณี ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันเสียง ผู้ที่อยู่ในอาคารโดยรอบ โครงการ จะได้รับเสียงจากการปรับปรุงอาคารระหว่าง 64.11-85.60 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) แต่เนื่องจากการ ปรับปรุงอาคารอยู่ในอาคารที่มีผนังที่ปิดกันทั้งหมด เป็นผนังคอนกรีตหนา 120 มิลลิเมตร จะสามารถลด ระดับเสียงได้ 34 เดซิเบล (เอ) ทำให้ผู้ที่อยู่ในอาคารต่างๆ จะได้รับเสียงจากการปรับปรุงอาคารระหว่าง 30.73- 51.61 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำระดับเสียงจากการปรับปรุง อาคารรวมกับระดับเสียงจากการตรวจวัดก่อนการปรับปรุง จะทำให้มีระดับเสียงรวมอยู่ระหว่าง 56.11-62.29 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานแจ้งข้อมูลแผนการก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ให้แก่ผู้ใช้บริการ บุคลากร และผู้ที่ พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะ ปรับปรุงอาคาร และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยามและภายในอาคารโรงพยาบาล พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท พรามา จำกัด เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. ปิดประตู หน้าต่างของอาคารชั้นที่ทำการปรับปรุงตกแต่ง ภายในให้มิดชิด เพื่อสามารถทำหน้าที่เป็นกำแพงป้องกัน เสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีกำแพงกันเสียงกั้นระหว่างพื้นที่ปรับปรุงอาคาร และพื้นที่การดำเนินงานในปัจจุบัน 4. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะปรับปรุง ในวัน จันทร์-ศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 8.00-17.00 น. จะเป็น กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ งานตกแต่งอาคาร ใน วันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรม ปรับปรุงโครงการ 5. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ เทคโนโลยีที่ เหมาะสม เพื่อให้มีเสียงและความสั่นสะเทือนจากการ ปรับปรุงอาคารน้อยที่สุด	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 11/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
สำนักงานถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการ เสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7. ไม่ให้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าตัดกระเบื้อง เพื่อลดผลกระทบด้าน เสียงรบกวน 8. ผู้รับเหมาควบคุมความถี่การก่อสร้างไม่ให้เสียงดัง 9. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้ เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนควบคุมงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. มาตรการในการลดผลกระทบต่อนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีการเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงาน บริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบ ที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน กำหนดให้นักงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มี เสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ โครงการ • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 12/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ขานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	การปรับปรุงอาคารเป็นการปรับปรุงตกแต่งอาคารในชั้นที่ 2 (บางส่วน) ชั้นที่ 3 (บางส่วน) และชั้นที่ 4 (บางส่วน) ของอาคารโรงพยาบาลเท่านั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ และไม่ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อยู่ในอาคารอย่างมีนัยสำคัญ รวมทั้งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคาร	1. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะปรับปรุง ในวันจันทร์-ศุกร์ จะเริ่มทำงานเวลา 8.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ งานตกแต่งอาคาร ในวันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมปรับปรุงโครงการ 2. ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะปรับปรุงอาคารให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน	1. ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะปรับปรุง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด
1.5 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบว่า มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติที่มีไหลทะลักในรัศมี 200 เมตร ในระยะปรับปรุงโครงการซึ่งจะดำเนินการอยู่ภายในอาคารโรงพยาบาลเท่านั้น ดังนั้น จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินในด้านการกีดขวางหรือการดินเค็ม และคุณภาพของแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด		
1.6 อุทกวิทยาและ ปริมาณน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดิน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณาณก่อสร้างซึ่งจะมีแต่่น้ำเสียไหลจากห้องส้วม เนื่องจากคณาณงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่		

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 13/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ขานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ น้ำเสียจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโรงพยาบาลที่มีอยู่ในปัจจุบันก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น คุณภาพของน้ำใต้ดินจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งพื้นที่โดยรอบประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่เชิงพาณิชย์ และพื้นที่วางรอกการพัฒนา โดยระบบนิเวศโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก ประเภทสัตว์หายาก และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 14/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ขานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	โครงการจะนำน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด และโครงการได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งน้ำเสียจะถูกบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองหัวหิน และส่งไปบำบัดยังโรงบำบัดน้ำเสียรวมเมืองหัวหิน จึงคาดว่าจะการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	กิจกรรมในระยะปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลเป็นกิจกรรมในระยะสั้น และโครงการวางแผนดำเนินงานในแต่ละกิจกรรมไม่พร้อมกัน ทำให้มีการใช้พื้นที่ของงานในปริมาณที่น้อยมาก นอกจากนี้จะมีน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น การทำความสะอาดเครื่องจักร เครื่องมือ เป็นต้น โดยแหล่งน้ำในช่วงปรับปรุงจะต่อเข้ากับระบบน้ำประปาของโรงพยาบาลปัจจุบัน จึงคาดว่าจะการใช้น้ำในระยะปรับปรุงโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยโครงการได้รับการบริการน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปัจจุบันสามารถจ่ายน้ำให้กับประชาชนในเขตความรับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 3. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอตามความต้องการ	-

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 15/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ขานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นภายในโครงการอยู่แล้ว ซึ่งคนงานสามารถใช้น้ำที่จัดเตรียมไว้ภายในโครงการได้ โดยโครงการได้ให้มีแผนบำบัดน้ำเสียและทำความสะอาดทุกวัน และกำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำวัน 6 เดือน/ครั้ง ดังนั้น จึงคาดว่า น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานในพื้นที่ปรับปรุงโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. โครงการจัดให้คนงานใช้ห้องน้ำส่วนกลางของโครงการในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ 2. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 3. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	โครงการไม่ได้จัดเตรียมระบบระบายน้ำในช่วงการปรับปรุงโครงการ เนื่องจากเป็นกิจกรรมในระยะสั้นๆ ประกอบกับในพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอยู่แล้ว จึงคาดว่าพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจะมีปริมาณ 90 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่อาจส่งกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน	1. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ให้เพียงพอต่อมูลฝอยหรืออย่างน้อย 4 ถัง วางไว้ในบริเวณปรับปรุงอาคารแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ใบ มูลฝอยแห้งทั่วไป 1 ใบ มูลฝอยรีไซเคิล 1 ใบ และมูลฝอยอันตรายอีก 1 ใบ ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันการส่งกลิ่นเหม็น และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้ตรงกับขมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน เก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ติดตาม/ตรวจสอบที่ทุกมูลฝอยตลอดระยะการปรับปรุงอาคาร ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 16/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคไปเป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน 5. ผู้รับเหมามะต้องเก็บขยะวัสดุก่อสร้างในแต่ละวันนำไปทิ้ง และส่วนที่เหลือจะต้องกองเก็บไว้ในที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น	
3.5 ระบบไฟฟ้า	ระยะปรับปรุงโครงการ โครงการจะขอรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหัวหิน เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงปรับปรุง และการใช้ไฟฟ้าในพื้นที่ที่จะปรับปรุง ทั้งนี้ ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีเพียงเล็กน้อย และระยะเวลาการปรับปรุงอาคารเป็นช่วงสั้นๆ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหัวหินมีศักยภาพในการจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมานา จำกัด

หน้า 17/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	ระยะปรับปรุงมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	
3.7 การจราจร	ระยะปรับปรุงโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น 1.19 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินพบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก ดังนั้นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะปรับปรุงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะที่ดำเนินการปรับปรุง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ 2. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 3. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 4. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามกติกและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับ	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมานา จำกัด

หน้า 18/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		รณบรรพทุกปีปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และกำหนดให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 6. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโรงพยาบาลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถ เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสน ของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวก และปลอดภัย 8. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 9. ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 19/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นางสาวกัญญาพร นามานันท์		10. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว 11. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและจัดให้มีป้ายเตือนลดความเร็วบน ถนนในโครงการ 12. จัดให้มีจุดจอดรถชั่วคราวบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อ อำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ 13. จัดให้มีรถมอเตอร์ไซค์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการ บุคลากร จากที่จอดรถไปยังอาคารของโรงพยาบาล 14. ผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ เพื่อ ประทับตราแสดงการเข้าบริการในโรงพยาบาล พร้อมคืน บัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถยนต์ออก จากลานจอดรถทุกครั้ง 15. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถยนต์ เพื่อป้องกัน และรักษาความปลอดภัยพื้นที่ดังกล่าว	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 20/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและการมีส่วนร่วมของประชาชน สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านสังคม จากการดำเนินโครงการ ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ พร้อมกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้ 1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ ในระยะปรับปรุงจะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้างเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่โดยรอบมีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่ รวมทั้งเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงราคาที่ดินและที่พักในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย 2. ผลกระทบทางสังคม ช่วงการปรับปรุงอาคารโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 30 คน โดยจะพยายามหาคนงานก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบก่อน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาจากแรงงานต่างถิ่น และเพื่อให้อึดคล้องกับวัฒนธรรมและประเพณีเดิมในท้องถิ่น ทั้งนี้ เนื่องจากในระยะปรับปรุงอาจจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่ง	1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นระยะปรับปรุงโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2.จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นในระยะปรับปรุงโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะปรับปรุงโครงการ และข้อความแสดงการขอกู้ยืม ที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 5.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วง	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคลากรควมมีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายเอกฉัตร ทองบริสุทธิ และนางเพ็ญภา รุฒิชงฆ์)
บริษัท พรหมนา จำกัด

มิถุนายน 2562
หน้า 21/101

(นายอาทนะมิต เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	แล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่า จะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีสุนัขเฝ้าบ้าน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ รวมทั้งเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 6.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติคนในพื้นที่ปรับปรุงโครงการ อาทิเช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี เป็นต้น 7 จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8.จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 9.ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ปรับปรุงโครงการโดยเด็ดขาด 10.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 11 ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิดภายในพื้นที่ปรับปรุงโครงการ 12.การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังด้านข้างอีก 3 ด้าน	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคลากรควมมีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 22/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		13. จัดให้มีการติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณบิโอม ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการ ร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 14. จัดหาถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ปรับปรุง โครงการ แยกเป็นถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งเป็นภาชนะรองรับ ที่ไม่มีการรั่วซึม และให้เพียงพอ พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกัน น้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น และในแต่ละวันต้องจัดให้มี ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บมูลฝอย ของเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 15. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 16. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคไปใช้เป็นที่ อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอย ชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 17. กำหนดให้ผู้รับเหมายกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวม ไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัด แยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมา ปรับปรุงระดับพื้นที่โครงการ ไม่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอย ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาที่จะทิ้ง ลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรمانา จำกัด

หน้า 23/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ เนื่องจากการทำงานที่ขาด ความระมัดระวังและการใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิด ผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่อบ้านพักอาศัย ช้างเคียง ดังนั้น ในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้อง ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและ กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ พฤติกรรมของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็น พาหะนำโรคต่างๆได้ ดังนั้นควรมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติม เพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงาน และผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้บริเวณทางเข้า-ออก ที่บริเวณโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวังด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้กับคนงาน เช่น แวนตาปักษ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 3. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น	
4.3 สุขภาพและ สาธารณสุข - ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงาน ก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทาง สิ่งแวดล้อมในพื้นที่ปรับปรุงโครงการ อาจส่งผลต่อ สุขภาพอนามัย อาทิเช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความ สั่นสะเทือน เป็นต้น	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำ ที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดิน หายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานใน บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมานา จำกัด

หน้า 24/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ขานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน ระยะการก่อสร้างส่วนที่เหลือมีกิจกรรมหลายอย่าง ทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น เพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	3. ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกินที่กำหนด 4. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 5. ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะปรับปรุง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการไม่ให้มีเศษดินและทราย ตกค้างตลอดระยะปรับปรุง 5. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 25/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
 ขานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกินไป หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อ่อนเพลีย ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้ โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคโควิด โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีปะชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งสวมใส่เสื้อแขนยาว หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย 1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณสุขโรค สารานุกรมการ ให้แก่คนงานอย่างถูกต้องลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 26/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้าน สุขภาพกายต่อคนงาน ก่อสร้าง และผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	กิจกรรมการก่อสร้างระยะปรับปรุงและกิจกรรม ต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็น โรคภัยกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุดเจาะ ปรับ ถม ดัด และการ ฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปวด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรค หลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอด อุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้ เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไอโครคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดิน หายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่ สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการ การรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่า ก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่ง ออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียน ศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์ จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความ สามารถในการทำงานลดลง ทำให้เสียสุขภาพ ความสามารถ ในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ปรับปรุง 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง 3. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อม ใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ มาตรการเฉพาะด้านการปรับปรุง - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 27/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้าน สุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พัก อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการคายเคือง ในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับ เอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำ อันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื่องจาก ไปอุดตัน ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการ ติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจหรือใช้หนักใหญ่ เป็นต้น	มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง 1. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคี ในการอยู่ร่วมกัน 4. กำหนดไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเด็ดขาด 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง 1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลา พักอาศัยของผู้ที่อาศัยอยู่	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 28/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนควบคุมงานรับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการติดธงธงรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหานั้นทันที	
4.4 สุขภาพ	การปรับปรุงอาคารโครงการ จะเป็นการปรับปรุงตกแต่งอาคารในชั้นที่ 1 (บางส่วน) ถึงชั้นที่ 5 (บางส่วน) ของอาคารโรงพยาบาลเดิมที่ขังปิดกันทุกด้านแล้ว จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ปรับปรุงอาคารให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและเป็นสัดส่วน 2. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง



นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 29/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล
ซานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ ปรับปรุงอาคาร โรงพยาบาล ซานเปาโล หัวหิน อยู่ห่างแนวชายฝั่งทะเลเป็นระยะทาง 367 เมตร (ดูภาพที่ 9 และภาพที่ 10 ประกอบ) ซึ่งในระยะดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจึงเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญและจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น พบว่า โดยปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.56 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินที่มาตรฐานกำหนดไว้ คือ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่าเท่ากับ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินที่มาตรฐานกำหนดไว้ คือ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สับบลูความถี่เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด



นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 30/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสียรอบโครงการในระดับต่ำและยอมรับได้	4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้ดินฝุ่นละออง 5.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดี และปลอดภัย 6.จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง 7.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 9.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	
2) ก๊าซต่างๆ	เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นสถานพยาบาล ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าตัว มีปริมาณ 1.343	1.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง 2.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรمانา จำกัด

หน้า 31/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/มลพิษ/มลพิษ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ 34.20 มลพิษ/มลพิษ/มลพิษ ดังนั้น จากผลการประเมินคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการ เป็นกิจกรรมสถานพยาบาล ไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียง โดยเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2.ทำเส้นบุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5.จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมานา จำกัด

หน้า 32/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณเท่ากับ 64.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ เลี้ยงตะกอนแขวนลอย (Aeration activated sludge process, A/S) ค่าความสกปรกแกลย (BOD) ของน้ำเสีย ที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบได้ค่าเฉลี่ยไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรงจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง นิเวศวิทยา 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ซึ่งมีสภาพแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ บ้านพักอาศัย อาคารโรงแรม สถานบริการ สถานศึกษา ศาสนสถาน ตลาดและที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยา สังคมเมือง และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก		

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 33/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ แต่ละส่วน และระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ซึ่งมีได้ มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของกองประปา เทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชน ตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการซึ่งมีความ ต้องการน้ำใช้ประมาณ 82.70 ลูกบาศก์เมตร/วันได้ อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้ มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1.โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองบริเวณชั้น 1 ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง ปริมาตรรวม 1 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำรองบริเวณลานจอดรถ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถึง ปริมาตรรวม 60 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขึ้น คัดฟัว ปริมาตรรวม 22.50 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรอง น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งโครงการเท่ากับ 92.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (ดูภาพที่ 11 และภาพที่ 12 ประกอบ) 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3.รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด (ดู ภาพที่ 13 ประกอบ)	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 34/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำรอง เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านการปนเปื้อน และเพื่อสุขภาพของผู้ใช้ภายในโครงการ	1. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บ น้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พัก อาศัย โดยกำหนดช่วงเวลาในช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว เพื่อไม่กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด 2. ประกาศแจ้งพนักงานและผู้มาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 3. ตรวจสอบสภาพภายในของถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้งหลังจากล้าง ทำความสะอาด หากพบจุดที่ชำรุดหรือมีลักษณะที่อาจก่อให้เกิด การปนเปื้อนในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบโครงสร้าง และทำความสะอาด ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุก 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียรวมทั้งโครงการมีปริมาณเท่ากับ 64.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องพัก ผู้ป่วย บุคลากรประจำโครงการ ผู้ป่วยนอก ผู้ใช้บริการ ห้องอาหาร ห้องซัก-รีด และน้ำล้างห้องพัสดุผสมรวม) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วย (1) ระบบบำบัดน้ำเสีย A ตั้งอยู่บริเวณฐานบันไดหนีไฟ ด้านทิศเหนือ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรับน้ำเสีย จากอาคารโรงพยาบาลด้านทิศเหนือทั้งหมดประมาณ 32.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ระบบบำบัดน้ำเสีย B ตั้งอยู่บริเวณฐานบันได หนีไฟด้านทิศใต้ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรับ น้ำเสียจากอาคารโรงพยาบาลด้านทิศใต้ทั้งหมดประมาณ 32.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่า ความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (คุณภาพที่ 14 ภาพที่ 17 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญด้านสุขาภิบาล และ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียประจำชุดและชุดให้ทำงานได้อย่าง ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบลบตะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดเป็นประจำ 6 เดือน 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยก จากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งาน ของระบบบำบัดน้ำเสียได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลัง การบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะ ดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง
บริษัท พรามา จำกัด
หน้า 35/101
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) ระบบบำบัดน้ำเสีย C ตั้งอยู่บริเวณห้องเก็บ มูลฝอยรวม ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรับน้ำเสีย จากห้องพัสดุผสมรวมประมาณ 0.056 ลูกบาศก์เมตร /วัน ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการได้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตรและมีค่า BOD ที่ออกจากระบบได้ค่าเฉลี่ยไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ เทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการ มิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงจึงไม่ ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพัสดุผสมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน 6. โครงการจัดให้มีการทำลายเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยใช้วิธีเติมสาร คลอรีนด้วยเครื่องสูบล้างที่อัตราการสูบล้าง 0.90 ลิตร/ชั่วโมง และควบคุมความเข้มข้นของสารคลอรีนโดยใช้เครื่องสูบล้าง คลอรีนทำงานพร้อมปั๊มสูบน้ำเข้าบ่อสัมผัสคลอรีนและปรับ อัตราการไหลให้ได้ค่าคลอรีนอิสระตกค้างในน้ำทิ้งให้มีค่าคงที่ 7. จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม ก๊าซมีเทนไปยังบ่อคั่นน้ำบดก๊าซมีเทน 8. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ โครงการเลือกใช้ถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อ ระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำ และบ่อคั่นตะกอนตลอดระยะ ดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำ โครงการมีจัดให้มีบ่อน้ำทิ้ง เนื่องจากมีควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินอัตรา ก่อนโครงการ จึงไม่มีผลกระทบด้านการระบายน้ำ (คุณภาพที่ 18 ประกอบ) จากสถิติที่ผ่านมา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและ ใกล้เคียงไม่เคยมีประวัติน้ำท่วมขังเป็นเวลานาน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	1. ท่อระบายน้ำ จัดทำประตูเปิด-ปิด ป้องกันน้ำภายนอกเข้าสู่ ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อน้ำทิ้งเป็นประจำ เมื่อ พบว่ามีน้ำในท่อระบายน้ำหรือบ่อน้ำทิ้งมีสิ่งอุดตันที่เกิดจาก การสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวาง การระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอก ดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อน้ำทิ้งน้ำออกให้ หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	1. ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อ ระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำ และบ่อคั่นตะกอนตลอดระยะ ดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง
บริษัท พรามา จำกัด
หน้า 36/101
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการให้บริการผู้ป่วย กิจกรรมเจ้าหน้าที่โครงการ สำหรับมูลฝอยทั่วไปประมาณ 1.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวนเป็นมูลฝอยแห้งทั่วไป 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยติดเชื้อ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย และมีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวนตามประเภทมูลฝอย สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมูลฝอยทุกประเภทเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาจัดเก็บไปกำจัดทุกวัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	3.ดูแลตรวจสอบป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมในบ่อพักที่เป็นสาเหตุที่เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4.สร้างความสะอาดห้องระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 1.โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับขยะภายในห้องพักรับผู้ป่วย ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อย 2.โครงการจัดให้มีห้องพักรับขยะรวม ขนาดพื้นที่ 21.8 ตารางเมตร (คิดที่ความสูง 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ ปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 1.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 16 วัน $(21.8/1.34 = 16.26)$ (ดูภาพที่ 19 ประกอบ) 3.กำหนดให้มีมาตรการในการจัดการมูลฝอยติดเชื้อ ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะ (2) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยกดังนี้ - มูลฝอยติดเชื้อประเภทของมีคม ต้องเก็บบรรจุในถังเกลลอน 5 ลิตร โดยถังดังกล่าวเป็นถังด้วยพลาสติกแข็ง มี	- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยของโครงการไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

FOR GREEN CO.,LTD.
ปาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 37/101

บริษัท ปาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำ	น้ำเสียจากการใช้สอยในอาคาร	ผ้าปิดมิดชิด และป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายในได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวกโดยผู้ขนย้าย ไม่มีการสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อและไม่มีการนำถังดังกล่าวกลับมาใช้อีกเด็ดขาด - มูลฝอยติดเชื้ออื่นซึ่งมีใช้ประเภทของมีคม ต้องบรรจุใส่ถุงพลาสติกสีแดง โดยมีคุณสมบัติที่แข็งแรง มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย ทนต่อสารเคมี และการรับน้ำหนัก ถังน้ำได้ ไม่รั่วซึม พร้อมทั้งระบุวันที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อมีถังสีฟ้าไว้ที่ข้างถุง (3) กำหนดเส้นทางการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอนระหว่างเคลื่อนย้ายไปห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ห้ามแวะหรือหยุดพักที่ใดเด็ดขาด (4) ในการจัดเก็บมูลฝอยต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามโยนหรือลากภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ (5) กรณีที่มีมูลฝอยติดเชื้อตกหล่นหรือภาชนะมูลฝอยติดเชื้อแตกระหว่างทาง ห้ามหยิบด้วยมือเปล่า ต้องใช้ไม้คีบหรือหยิบด้วยถุงมือยางหนา หากเป็นของเหลวให้ซับด้วยกระดาษแล้วเก็บมูลฝอยติดเชื้อหรือกระดาษนั้น ใส่ภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อไปใหม่ แล้วทำความสะอาดบริเวณที่มูลฝอยติดเชื้อตกหล่นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนเช็ดถูตามปกติ (6) จัดให้มีการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็นและอุปกรณ์ในการเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง (7) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อ ต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากจมูก	- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยของโครงการไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

FOR GREEN CO.,LTD.
ปาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 38/101

บริษัท ปาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		รองเท้ายาง ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน หากสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อมีความเสี่ยงสูง (8) ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อ ต้องมีความรู้และผ่านการฝึกอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อหรืออันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยติดเชื้อตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (9) คัดเลือกเจ้าจ้างผู้รับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อที่ได้รับอนุญาตให้เก็บขนมูลฝอยติดเชื้ออย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้ปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดภาชนะรองรับ	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรามา จำกัด	หน้า 39/101	บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด	

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		มูลฝอยในส่วนต่างๆ ของโครงการและห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน มิให้มีการตกค้าง 12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 13. มูลฝอยติดเชื้อจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ ทางโครงการจะติดต่อบริษัท เทรนด์ อินเตอร์เทรด จำกัด เข้ามารับไปกำจัด หรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป 14. กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยมีการตรวจสุขภาพประจำปี และมีการอบรมความรู้ด้านสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงาน 15. กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยใช้อุปกรณ์ป้องกัน มีผ้าปิดจมูก พร้อมสวมถุงมือขณะปฏิบัติการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการสัมผัสมูลฝอยโดยตรง 16. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยโดยเฉพาะพร้อมทั้งติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งที่จอดรถให้ชัดเจน	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรามา จำกัด	หน้า 40/101	บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด	

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1.แนะนำและรณรงค์ให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน 2.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลและผู้นำใช้บริการมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ดับไฟเมื่อเลิกใช้งาน การขึ้น-ลงเพียง 1-2 ชั้น ให้ใช้บันไดแทนลิฟท์ เป็นต้น 3.ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่างๆ รวมถึงสายสัญญาณระบบสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน สำเนาถูกต้อง	การดำเนินโครงการมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นที่ผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคาร	1.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อน บริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 2.เลือกกระเบื้องปูพื้นภายในอาคารที่ระบายความร้อนได้ดี และเหมาะสม และ 3.เลือกใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยออกแบบ	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 41/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง	ได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า	ระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ 4.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 5.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดทำ การจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องต่างๆ 6.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง 7.ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C) 8.ตรวจสอบตู้คอนดิวเซอร์ บัง ฝาเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ 9.หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 10.ทดสอบและปรับตั้งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	-

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 42/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ภายในห้องพักรับรองที่มีการใช้โคมไฟทราฟไฟโคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการเป็นอาคารสาธารณะประเภทโรงพยาบาล ขนาด 60 เตียง เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่าอาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการพบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถอพยพช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 8-10 นาที (ขึ้นอยู่กับปริมาณจราจร) มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น จึงมั่นใจว่าการดำเนินงานของโครงการจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารโรงพยาบาล โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ติดตั้งในทุกระชั้นของอาคาร ประกอบด้วย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักรับรอง ห้อง โถง บันได โถง ลิฟต์หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ และเครื่องตรวจจับความร้อนชนิดอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temperature Heat Detector) จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรด้านผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 43/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องเครื่องไฟฟ้า และโรงลิฟท์ เป็นต้น - Fire Alarm Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินใกล้บันไดหลักและบันไดหนีไฟ - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร - บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง และใช้บันไดหลักร่วมในการหนีไฟ มีความกว้างของขั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง และไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังข้างบันได 2 จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในเบื้องต้นจำนวน 2 แห่ง สำหรับกรณีเกิดเหตุไม่รุนแรง คือ จุดรวมพล 1 อยู่บริเวณด้านข้างอาคารทางทิศเหนือ พื้นประมาณ 82 ตารางเมตร และจุดรวมพล 2 อยู่บนพื้นที่สีเขียวบริเวณที่จอดรถ พื้นประมาณ 74 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการและผู้ป่วยภายในโครงการที่มีจำนวน 388 คน (เฉลี่ย 1 คน จะใช้พื้นที่	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรด้านผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 44/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านน้ำ		ยื่นประมาณ 0.40 ตารางเมตร) (ดูภาพที่ 20 ประกอบ) ทั้งนี้เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้ - จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นสิ่งกีดขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว - จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล - กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน 3 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4 จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 45/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบระบายอากาศ	ตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้ค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของสถานพยาบาล มีค่าไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคาร (RTTV) มีค่าไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร โดยโครงการออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) มีค่าเท่ากับ 53.95 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคาร (RTTV) มีค่าเท่ากับ 5.48 วัตต์ต่อตารางเมตร ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการก่อสร้างก่อนวันที่กฎกระทรวงฉบับนี้ใช้บังคับ จึงได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบและจัดวางผังห้องเพื่อการอนุรักษ์พลังงานเพิ่มเติม ทั้งนี้ ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศจากการถ่ายความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ให้ความร้อนของรถยนต์ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเพียงเล็กน้อยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นค้ทั้งในภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,162.96 ตารางเมตร 4.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดการจัดวางผังห้องเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องต่างๆ 5.เลือกกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม 6.เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ตกกระทบภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 7.เลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับการออกแบบและลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง 8.ควบคุมอุณหภูมิให้พอเหมาะกับความสบาย (25 °C) 9.ตรวจสอบอุณหภูมิวันละ 1 ครั้ง หากพบค่าผิดปกติ หรืออุณหภูมิ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู มิให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำตลอดระยะดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรหมนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมนา จำกัด

หน้า 46/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ ความร้อนที่เกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศ ซึ่งเป็นกิจกรรมหลักที่ชัดเจนว่าจะปล่อยความร้อน ออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคาร จากการคำนวณ ช่างต้นจะเห็นว่าอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศของอาคารโครงการประมาณ 0.36 °C ทำให้อุณหภูมิเดือนที่ร้อนที่สุดจาก 33.50 °C เพิ่มขึ้นเป็น 33.86 °C จะเห็นว่าความร้อนของบรรยากาศ โดยรอบเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และคาดว่าจะเกิดผลกระทบ ในระดับต่ำ 2) ความร้อนที่เกิดจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิภายนอกเพิ่มขึ้น 0.91 °C 3) ความร้อนที่เกิดจากการแผ่รังสีความร้อนของ ปริมาณความร้อนที่เกิดจากไอความร้อนของ รถยนต์ จะเกิดขึ้นในปริมาณไม่มากและไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากทางเข้า-ออก ของ รถส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงเช้าและเย็น โดยผู้ใช้บริการ จะค่อยๆ หายอกระหว่างจากโครงการ ซึ่งคาดการณ์ ปริมาณจราจรที่จะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถยนต์ ทั้งหมดของโครงการจำนวน 63 คัน ปริมาณการปล่อย CO จากยานพาหนะในโครงการ 1,097.14 กรัม/วัน	10. หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งาน ในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงาน ในการปรับอากาศภายในอาคาร 11. ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร ส่วนใหญ่โครงการ เลือกใช้หลอด LED 12. ทดสอบและปรับตั้งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมาย กำหนดการที่ติดตั้งหลอดอายุการใช้งานของระบบ 13. ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรใช้โคมไฟแบบ มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจาย ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี 14. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 15. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 16. ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของ ลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนด ให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านหูกกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกัน ทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 17. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลต้นไม้ที่ร่วงโรยจาก ต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรमानา จำกัด

หน้า 47/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	คิดเป็นปริมาณ 1,727.08 กรัม/วัน หรือเท่ากับ 39.25 ไมล์/วัน โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถของ โครงการอยู่บริเวณลานจอดรถด้านทิศตะวันตกทั้งหมด ทำให้บริเวณที่จอดรถดังกล่าวมีการระบายอากาศ แบบธรรมชาติ (เปิดโล่ง) อากาศถ่ายเทได้สะดวก และ ต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถ ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้ 168.79 ไมล์/วันซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น ปริมาณความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรม โครงการ ได้แก่ เครื่องปรับอากาศ ผนังอาคารและ ลานจอดรถ รวมเท่ากับ 1.27 องศาเซลเซียส (0.36+0.91) ทั้งนี้โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินเพื่อยึดลดความร้อน ที่จะเข้ามาในอาคาร นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้จะช่วย ลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวมของอาคารทั้งทางพื้น โดยใช้พืชคลุมดินและจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่ง ในการออกแบบผังภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการ จะมีการปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับปลูกไม้ขนาดเล็ก รวมกัน เพื่อป้องกันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะ เข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลง	ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน	

บริษัท พรमानา จำกัด

หน้า 48/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม่เย็นต้นทรงพุ่มมีความหนาแน่นของใบมากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้การปลูกพืชคลุมดินหรือหญ้าก็สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก		
3.10 การจราจร	จากการประเมินปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ โดยคาดการณ์ปริมาณการจราจรสูงสุดจากจำนวนที่จอดรถของโครงการ และใช้ค่าความจุของถนนสายต่างๆบริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนเพชรเกษม ถนนซอยหัวหิน 86 ที่สอดคล้องกับสภาพจราจรในปัจจุบัน พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนจะเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก และค่าความจุของถนนบริเวณโครงการสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายชี้โครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โรงพยาบาลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถและการเข้า-ออกของรถเพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนสาธารณะ 4. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรามา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

บริษัท ชานเปาโล จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 49/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้พิการ 2 คันบริเวณหมายเลข 57 และ 58 โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอดเวลา (ดูภาพที่ 21 และภาพที่ 22 ประกอบ) อนึ่งเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ใกล้ตลาดอาจทำให้ผู้ใช้บริการตลาดมาจอดรถภายในโครงการ ดังนั้นโครงการจึงกำหนดมาตรการป้องกันและรักษาความปลอดภัย โดยจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ลานจอดรถยนต์ตลอดเวลา และผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ พร้อมทั้งติดคัสดังกล่าวลงบริเวณลานจอดรถยนต์	6. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ห้ามจอดรถยนต์ขวางทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนน 8. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว และป้องกันรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ลานจอดรถยนต์ 9. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและจัดให้มีป้ายเตือนลดความเร็วบนถนนในโครงการ 10. จัดให้มีจุดจอดรถชั่วคราวบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ 11. จัดให้มีรถมอเตอร์ไฟฟ้า เพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการ บุคลากรจากที่จอดรถไปยังอาคารของโรงพยาบาล 12. ผู้มาใช้บริการโรงพยาบาลต้องรับบัตรจอดรถ เพื่อประทับตราแสดงการเข้าบริการในโรงพยาบาล พร้อมคืนบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนนำรถออกจากลานจอดรถทุกครั้ง 13. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณลานจอดรถยนต์ เพื่อป้องกันและรักษาความปลอดภัยพื้นที่ดังกล่าว	

สำเนาถูกต้อง

บริษัท ชานเปาโล จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 50/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โครงการ ซึ่งเป็นอาคารโรงพยาบาล มีเตียงสำหรับรองรับผู้ป่วยใน 155 เตียง และที่จอดรถยนต์ 214 คัน และปัจจุบันมีผู้มาใช้บริการ และมีรถยนต์ของผู้มาใช้บริการเข้าจอดคิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถยนต์ 1 คัน ต่อเตียงผู้ป่วย 1.38 เตียง ประเมินความเพียงพอที่จอดรถยนต์ของโครงการ มีจำนวนเตียงทั้งหมด 60 เตียง จะต้องมีที่จอดรถยนต์ในโครงการประมาณ 44 คัน (60/1.38) ในขณะที่อาคารโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ 56 คัน ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้เพียงพอต่อการใช้งาน นอกจากนี้ ทางโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านจราจรที่อาจเกิดขึ้น เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้ได้น้อยที่สุด อนึ่ง โครงการออกแบบจุดเข้า-ออก เพื่อขึ้น-ลงสู่ทางลาด drop off ใกล้จุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ที่อาจก่อให้เกิดการชะลอตัวของจราจรบริเวณทางเข้า แต่เนื่องจากทางเข้าโรงพยาบาลมีทางเข้า 2 ทาง ได้แก่ ทางด้านหน้าอาคารเพื่อรับ-ส่งผู้ป่วยบริเวณ drop off ก่อนบังคับเลี้ยวซ้ายเข้าลานจอดรถ โดยห้ามเลี้ยวขวาเพื่อออกนอกโครงการจากจุดนี้ เนื่องจากกำหนดเป็นทางเข้าโครงการเท่านั้น และผู้ใช้บริการสามารถเข้า-ออกโครงการจากซอยหัวหิน 84 เพื่อเข้าบริเวณลานจอดรถได้โดยตรง ซึ่งทั้ง 2 เส้นทาง	14. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณประชาสัมพันธ์ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 51/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการดังกล่าว 3.11 การประปาใช้ที่ดิน การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกความความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 (ปัจจุบันกฎกระทรวงฉบับนี้หมดอายุการบังคับใช้แล้ว) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 3.8 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มเติมอีกไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว		

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรามา จำกัด

หน้า 52/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำเนาถูกต้อง	กฎกระทรวงฉบับที่ 36 แห่ง พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการอยู่ห่างจากแนวทะเล โดยวัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้ามาในพื้นที่โครงการมีระยะห่างด้านทิศตะวันออกของที่ดินเป็นระยะ 367 เมตร โดยอาคารโครงการมีความสูงเท่ากับ 20.75 เมตร (ไม่เกิน 23 เมตร) วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร และดำเนินโครงการในรูปแบบอาคารโรงพยาบาล และโครงการมีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารเท่ากับ 57.87% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น) ประกอบกับโครงการนี้ได้ดำเนินการตามข้อกำหนดก่อสร้างอาคารภายในบริเวณที่ 4 แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทศบัญญัติ เทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 จากการตรวจสอบประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่สีชมพู (ที่ดินประเภทชุมชน) หมายเลข 1.1 ข้อ 7 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบัน การศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุข และสาธารณูปโภค สำหรับการอื่น ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่อื่นขออนุญาต ซึ่งการดำเนินการเป็นอาคารโรงพยาบาล ไม่ขัดต่อเทศบัญญัติฯ แต่อย่างใด		

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเพ็ญบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2553 โครงการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามประกาศกระทรวงฯ โดยบริเวณที่ 4 หมายถึง พื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และพื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เมื่อพิจารณาจากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ และการก่อสร้างโครงการที่จะขออนุญาตก่อสร้างแล้ว ไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม		

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท อัสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมบา จำกัด

หน้า 55/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดลักษณะของสถานพยาบาล และลักษณะการให้บริการของสถานพยาบาล พ.ศ. 2558 โครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาล จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักรวมผู้ป่วยและห้องสุขาจำนวน 1 อาคาร การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารปัจจุบัน ให้บริการจำนวน 37 เตียง โดยโครงการปรับปรุงอาคารโครงการจะดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ 1 (บางส่วน) ถึง ชั้นที่ 5 (บางส่วน) พร้อมทั้งเชื่อมอาคารส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 เข้าด้วยกันเพื่อเปิดดำเนินการให้บริการสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืนจำนวน 60 เตียง จัดเป็นโรงพยาบาลขนาดกลาง ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ต.ดถนนเพชรเกษม สามารถเดินทางเข้าถึงได้โดยสะดวก นอกจากนี้ พื้นที่โดยรอบไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ กลิ่น และเสียง เช่น โรงงานอุตสาหกรรม สถานที่กำจัดขยะ หรือสถานประกอบการที่จะก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ เป็นต้น ทั้งนี้ เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารโรงพยาบาลเดิมซึ่งก่อสร้างก่อนกฎกระทรวงฉบับนี้ประกาศใช้จึงมีทางสัญจรร่วมในส่วนที่ให้บริการผู้ป่วยบางตำแหน่งมีความกว้างน้อยกว่า 2 เมตร ดังนั้น โครงการจึงแก้ไขทางสัญจรร่วมดังกล่าวให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฯ		

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมบา จำกัด

หน้า 56/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักงานถูกต้อง	ฉบับนี้ ในบริเวณชั้น 1 ชั้น 3 ชั้น 4 และชั้น 5 ให้มีทางสัญจรในสวนที่ให้บริการผู้ป่วยที่ต้องมีการขนส่งผู้ป่วยโดยเตียงซึ่งมีความกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกที่เหมาะสมสำหรับผู้สูงอายุและผู้พิการ สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 พร้อมทั้งออกแบบให้สอดคล้องตามแนวทางการออกแบบสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืนของคณะกรรมการกำหนดลักษณะ มาตรฐานอาคาร และส่วนบริการต่างๆ ของสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืนและกองแบบแผน และกองการประกอบโรคศิลปะ กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุขและมีลักษณะถูกสุขลักษณะตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการขยะที่ถูกสุขหลัก สุขาภิบาล เป็นต้น ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฯ แต่อย่างใด		



นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมาบ่า จำกัด

หน้า 57/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.12 พื้นที่สีเขียว สำนักงานถูกต้อง	ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมดและจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว” และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน คือ “กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนในทิศทางตามพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืน อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง” โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้ บริเวณที่ 4 ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,225.97 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,162.96 ตารางเมตร และปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน โดยพื้นที่ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ตะแบก (<i>Lagerstroemia floribunda</i>) สะเดา (<i>Azadirachta indica</i>) เคนา (<i>Dolichandrone serrulata</i>) กระถินเทพา (<i>Acacia mangium Willd.</i>) สลิลาตขาวทอง (<i>Plumeria spp.</i>) ไทรอินโด (<i>Ficus annulata</i>) ขาวโกเขียว (<i>Justicia fragilis Wall.</i>) หวายคปาทนิกแคระ (<i>Schefflera arboricola</i>) พุดจิบ (<i>Gardenia augusta (L.) Mess.</i>) ขบาขมพู (<i>Hibiscus rosa-sinensis L.</i>) หญ้าขนน้อย (<i>Zoysia matrella Merril</i>) และหญ้าม้าเลเขีย (<i>Axonopus compuureus</i>) (ดูภาพที่ 23 ถึงภาพที่ 27 ประกอบ) 2 จัดให้มีการจัดพื้นที่ตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พร้อมทั้งดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ 3 ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเงา หรือตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 4 คัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุก 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกีดกันยีนส์ไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	1 โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,225.97 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 3.16 ตารางเมตร/คน โดยมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียว ดังนี้ - พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (ชั้นล่าง) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,225.97 ตารางเมตร โดยจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,162.96 ตารางเมตร และปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน โดยพื้นที่ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ตะแบก (<i>Lagerstroemia floribunda</i>) สะเดา (<i>Azadirachta indica</i>) เคนา (<i>Dolichandrone serrulata</i>) กระถินเทพา (<i>Acacia mangium Willd.</i>) สลิลาตขาวทอง (<i>Plumeria spp.</i>) ไทรอินโด (<i>Ficus annulata</i>) ขาวโกเขียว (<i>Justicia fragilis Wall.</i>) หวายคปาทนิกแคระ (<i>Schefflera arboricola</i>) พุดจิบ (<i>Gardenia augusta (L.) Mess.</i>) ขบาขมพู (<i>Hibiscus rosa-sinensis L.</i>) หญ้าขนน้อย (<i>Zoysia matrella Merril</i>) และหญ้าม้าเลเขีย (<i>Axonopus compuureus</i>) (ดูภาพที่ 23 ถึงภาพที่ 27 ประกอบ) 2 จัดให้มีการจัดพื้นที่ตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พร้อมทั้งดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ 3 ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเงา หรือตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 4 คัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุก 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกีดกันยีนส์ไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พรมาบ่า จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมาบ่า จำกัด

หน้า 58/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบ) ทั้งนี้ เนื่องจากการจัดสวนพื้นที่ 4 เป็นสีเขียวบนอาคาร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้บนพื้นที่คอนกรีต โครงการจึงได้ออกแบบการจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณดังกล่าวแบบ Roof garden โดยได้คำนึงถึงโครงสร้างการรับน้ำหนักเป็นหลัก ความปลอดภัย ความสูง ซึ่งประสานงานกับวิศวกรโครงสร้างของโครงการ พร้อมทั้งคำนึงถึงความเหมาะสมของพื้นที่ที่ไม่สามารถนำมาปลูกได้จริงบนอาคาร โดยเป็นชนิดพันธุ์ที่ทนร้อน ทนลม และทนแล้ง อีกทั้งคำนึงถึงการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นดินและชั้นดิน	5.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 6.กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน 7.พื้นที่สีเขียวยังไม่ขึ้นกับระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ และเสาไฟฟ้าส่องสว่าง หม้อแปลงไฟฟ้า ฯลฯ (ดูภาพที่ 28 ประกอบ) การจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่คอนกรีตแบบ Roof garden 1.เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ 2.จัดปูแผ่นกันซึมที่คอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดหาระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้ โดยไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนักน้ำ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ - การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้เกิดการจ้างงาน ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ และเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาเพิ่มเติมโดยรอบพื้นที่อาคารโรงพยาบาล จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอื่นๆ ขึ้นของอาคารภายในโครงการ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 4.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรمانา จำกัด

หน้า 59/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบด้านสังคม เกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาใช้บริการในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพ จะส่งผลกระทบ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบสุขภาพ สิ่งแวดล้อมต่างๆ อย่างถูกสุขอนามัยพร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขภาพ สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบการกำจัดมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่อาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองหัวหิน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแล	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดย้อนหลัง โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณที่จอดรถทางเข้า-ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟ รวมทั้งลิฟต์ของโครงการด้วย	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมานา จำกัด

หน้า 60/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปริมาณน้ำดื่ม บริษัท ปรามา จำกัด	ความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่ง มีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ผลกระทบเรื่องการ สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่ เพียงพอ คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	3.เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉินและลิฟท์ไม่สามารถใช้ได้เนื่องจากโครงการ ไม่มีทางลาดสำหรับขนย้ายผู้ป่วย โครงการจะดำเนินการขนย้าย ผู้ป่วยตามสภาพร่างกายและความเหมาะสมของผู้ป่วยแต่ละ บุคคล โดยจัดให้มีแผนการอพยพ ดังนี้ (1) แพทย์/พยาบาล หัวหน้าเวรช่วยกันประเมินสภาพผู้ป่วย (2) เคลื่อนย้ายตามลำดับที่วางแผนไว้ - ผู้ป่วยที่ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ มีสติ ให้เป็นผู้ช่วยผู้ป่วยที่ ช่วยเหลือตนเองได้ แต่ยังคงอยู่ในสภาพที่ตึงตังไม่ได้ โดยจัด ออกเป็นชุดๆ ละ 4-5 คน โดยกำหนดให้มีทีมช่วยเหลือ 1 คน เป็นผู้นำทางไปยังจุดรวมพล และออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป - ผู้ป่วยที่รู้ตัวดี แต่ช่วยเหลือตัวเองได้ไม่มากนัก จะกำหนด ให้พยาบาล/ทีมสนับสนุนนำออกไปยังจุดรวมพล และออกไป ยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป - ผู้ป่วยที่ไม่มีสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ ทีมช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน - ผู้ป่วยหมดสติ/ช่วยเหลือตนเองไม่ได้ จะกำหนดให้พยาบาล/ทีม ช่วยเหลือนำออกไปครั้งละ 1 คน (3) วิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บ - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือคนเดียว โดยวิธีพยุงเดิน การอุ้ม และการลาก	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ปรามา จำกัด

หน้า 61/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพ/สาธารณสุข 1.สุขภาพกาย ปริมาณน้ำดื่ม บริษัท ปรามา จำกัด	โรคระบบทางเดินหายใจ ระยะดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบ ต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่น ละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายใน โครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และ อาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่ สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขเพื่อผลกระทบดังกล่าว	- การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือ 2 คน โดยวิธีอุ้มและยก การนั่งบนมือทั้งสองข้างประสานกันเป็นแคร่ และการพยุงเดิน - การเคลื่อนย้ายผู้ป่วยโดยมือเปล่าและผู้ช่วยเหลือ 3 คน โดยวิธีอุ้มสามคนเรียง และการใช้คน 3 คน - การเคลื่อนย้ายโดยใช้อุปกรณ์ดัดแปลง โดยการหามด้วย เก้าอี้ และการใช้เปลหาม 1.จัดทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 2.ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ 3.ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายใน โครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ระบายอากาศ	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ปรามา จำกัด

หน้า 62/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อุบัติเหตุต่างๆ ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุ ในระยะเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากอาคาร เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการลด และป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	อุบัติเหตุต่างๆ ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุ ในระยะเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากอาคาร เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการลด และป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้มีความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนน มีความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบ เรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อุปกรณ์เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 7. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและใกล้บันไดทุกชั้นของอาคารโครงการ	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมมา จำกัด

หน้า 63/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุ จากความหวาดกลัว	ผลกระทบด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุ อาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากมีคนจำนวนมาก มาอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิด ความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมี กิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความ เดือดร้อนรำคาญรบกวนของผู้ใช้บริการภายใน โครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการมาใช้บริการภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.4. สุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ สำเนาถูกต้อง	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่า บริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารโรงแรม สถานที่ ราชการ สถานศึกษา ศาสนสถาน ตลาดและที่ว่าง นอกจากนี้ ถนนจะเป็นที่ตั้งของอาคารสูงหลายอาคาร ดังนั้น อาคารโครงการจะเกิดความโดดเด่นจาก อาคารข้างเคียง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพมากนัก	1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความ สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้ เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 3. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมและห้องสุขาขึ้นตรงต่ออยู่ใน บริเวณเดียวกันโดยมีผนังกันแยกกันและแยกการเข้าใช้งานทั้ง 2 ห้องออกเป็นคนละเส้นทางอย่างเป็นสัดส่วน โดยทางขึ้นเพื่อ นำมูลฝอยแต่ละประเภทไปไว้ยังห้องพักรวมย่อยต่างๆ จะเข้า ทางทิศตะวันออก ส่วนห้องสุขาขึ้นตรงจะเข้าทางทิศตะวันตก	

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรหมมา จำกัด

หน้า 64/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประกอบด้วยการจัดภูมิทัศน์ให้เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดีกรมศิลปากร พบว่า พื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน		
3) การบดบังแสง	ผลกระทบด้านการบดบังแสงของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นถนนสาธารณะ และไม่มีอาคารพักอาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด		
4) การบดบังทัศนทิว	ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นถนนสาธารณะ และไม่มีอาคารพักอาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด		
สำเนาถูกต้อง			

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรमानา จำกัด

หน้า 65/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงอาคาร
โรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การสื่อสารและการบดบังทัศนวิสัย โทรทัศน์	ผลกระทบด้านการสื่อสารและการบดบังทัศนวิสัยโทรทัศน์ของอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นถนนสาธารณะ และไม่มีอาคารพักอาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด		

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท พรमानา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรमानา จำกัด

หน้า 66/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ						
- ฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละออง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุง	- ครั้งละ 10,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● บริษัท พรمانา จำกัด
- มลพิษทางอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดมลพิษทางอากาศ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุง	- ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● บริษัท พรมานา จำกัด
2. เสียงและความสั่นสะเทือน						
- ระดับเสียง	- พื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง (Leq) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L _{max} - เสียงรบกวน	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุง	- ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● บริษัท พรมานา จำกัด
3. การระบายน้ำ						
- ระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ปรับปรุงอาคารโครงการ	- การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน หวาย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ปรับปรุงอาคารโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงอาคาร	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรมานา จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พรมานา จำกัด

หน้า 67/101

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะปรับปรุง)

ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณที่พักคนงาน	- ชี้อคนงานให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ - ปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ตรวจสอบชี้อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ - ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะปรับปรุง	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรมานา จำกัด
5. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง - บริเวณพื้นที่ปรับปรุงอาคาร - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน - บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบและบันทึกสถิติ - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะปรับปรุง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะปรับปรุง	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรมานา จำกัด
6. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การปรับปรุงอาคารโครงการ	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะปรับปรุง	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรมานา จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท พรมานา จำกัด

สำเนาถูกต้อง

.....เจ้าของโครงการ
(นายเอกกลาง ทองบริสุทธิ และนางเพียงผกา วุฒิชัย)
บริษัท พรมานา จำกัด

มีนาคม 2562
หน้า 68/101

.....
(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหนัด เจือเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ประเด็นที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา - ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา - โครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ - สภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดร่อน - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบท่อประปา - ตรวจสอบโครงการและทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ - อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรمانา จำกัด ● บริษัท พรمانา จำกัด
2. มลพิษ	- บริเวณห้องพักมุลฝอยรวมของโครงการ - แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ตรวจสอบสภาพประจำปี	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความสะอาด - ติดตามผลการตรวจสอบสภาพประจำปี	- ทุกๆวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรمانา จำกัด
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - สำเนาถูกต้อง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรمانา จำกัด

[Redacted] วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
 [Redacted] ผู้จัดการโครงการ
 [Redacted]

บริษัท พรมานา จำกัด
 มิถุนายน 2562
 หน้า 69/101

ลงชื่อ [Redacted]
 (น [Redacted])
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ประเด็นที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ 4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวฉีด - หัวรับน้ำดับเพลิง - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) 5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบล้าง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบการใช้งาน			
4. การจราจร	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรมานา จำกัด
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายใน/ภายนอกอาคาร การซ่อม	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนบริเวณปรับปรุง/ซ่อมแซม - สำเนาถูกต้อง	- ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรมานา จำกัด

[Redacted] วิศวกร
 [Redacted] ผู้จัดการโครงการ
 [Redacted]

บริษัท พรมานา จำกัด
 มิถุนายน 2562
 หน้า 70/101

ลงชื่อ [Redacted]
 (น [Redacted])
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงอาคารโรงพยาบาล ชานเปาโล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	บำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ ฯลฯ	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรमानา จำกัด
7. ระบบระบายอากาศ	- ซ่อมระบบระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรमानา จำกัด
8. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตและสภาพของต้นไม้ของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรमानา จำกัด
9. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ส่องสว่างและสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● บริษัท พรमानา จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท พรमानา จำกัด

สำเนาถูกต้อง



ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



บริษัท พรमानา จำกัด

โครงการ

มีนาคม 2562
หน้า 71/101

ลงชื่อ



บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



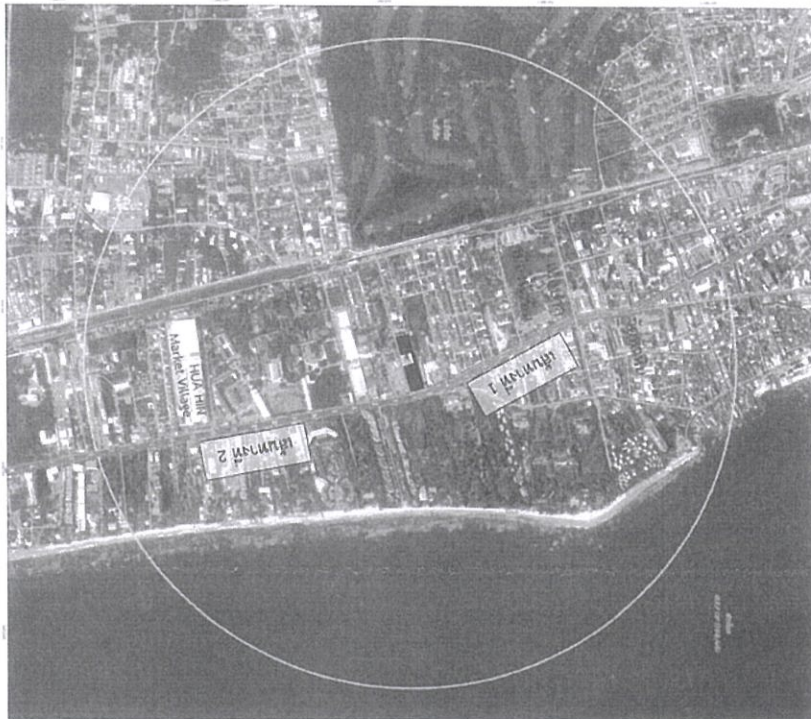
บริษัท พรमानา จำกัด

โครงการ

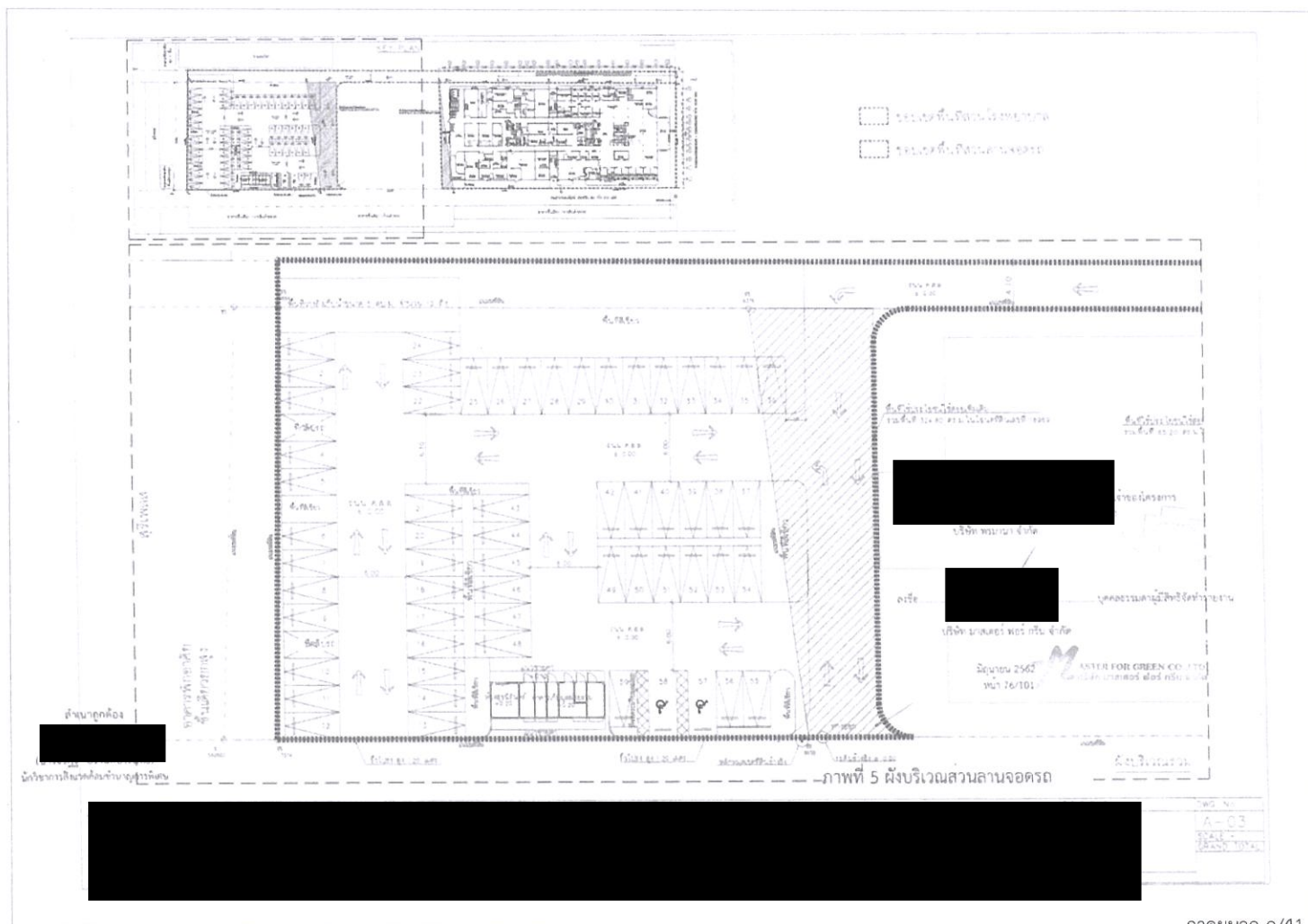
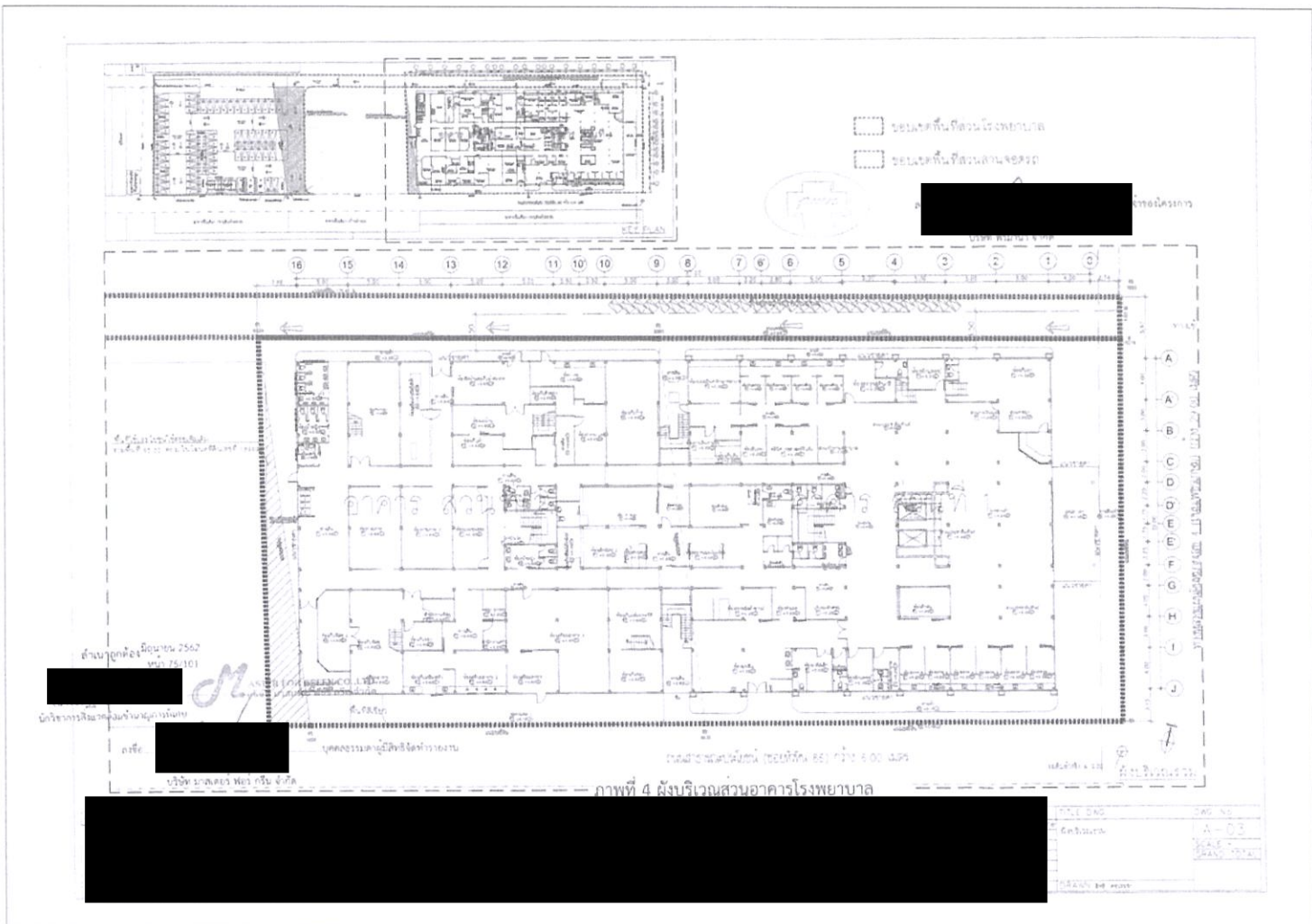
ลงชื่อ

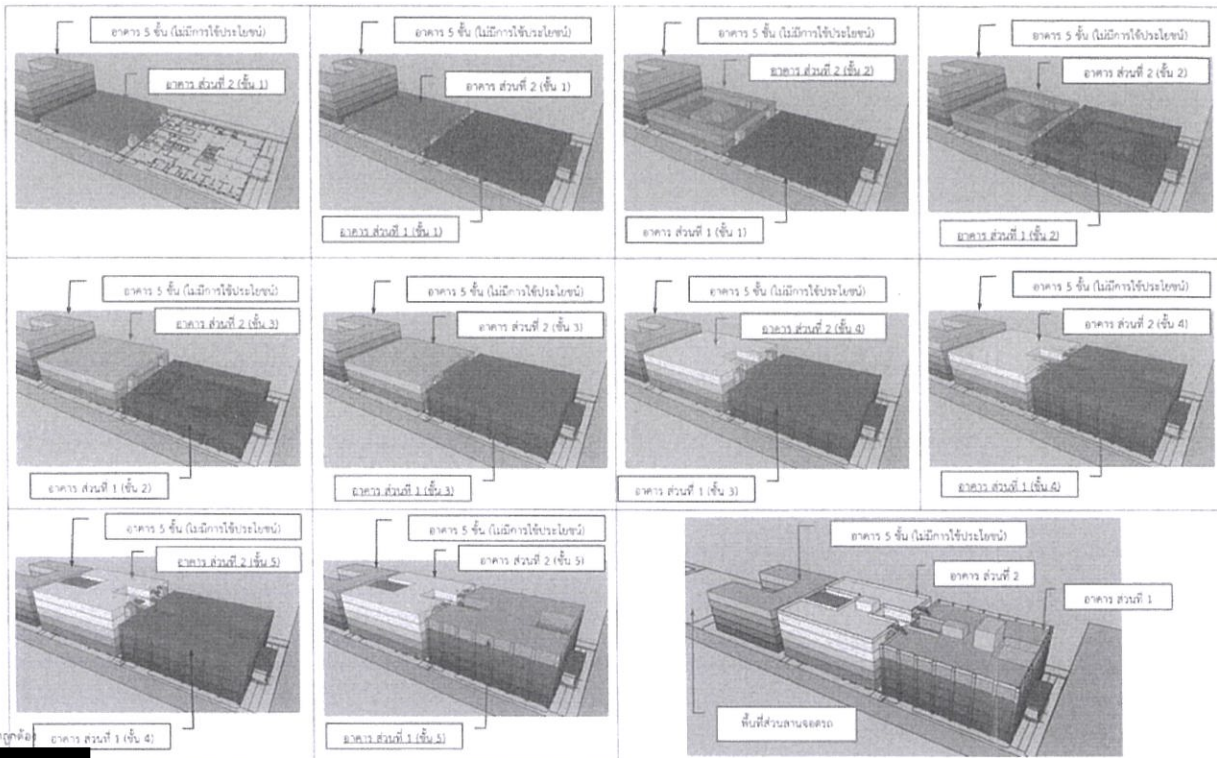
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ภาพที่ 1 พื้นที่เชิงพาณิชย์ 1 กิโลเมตร และเส้นทางคมนาคมเข้าโครงการ









ภาพที่ 6 แสดงบริเวณแสดงแปลงพื้นที่อาคารส่วนที่ 1 อาคารส่วนที่ 2 (ภายในโครงการ) และอาคาร 5 ชั้น (ไม่มีการใช้ประโยชน์ภายนอกโครงการ)

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท อสเตอร์ฟอกรีน จำกัด

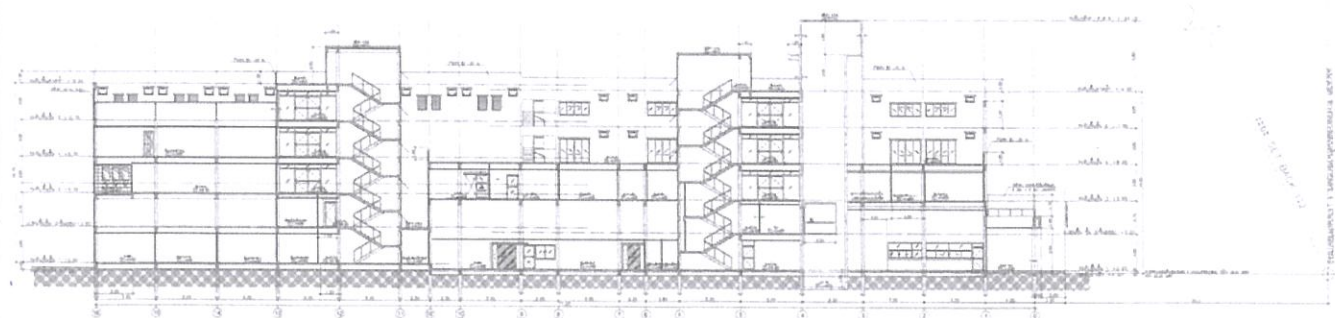
สำนักงานที่ดิน

บริษัท อสเตอร์ฟอกรีน จำกัด

มีนาคม 2562
หน้า 17/101

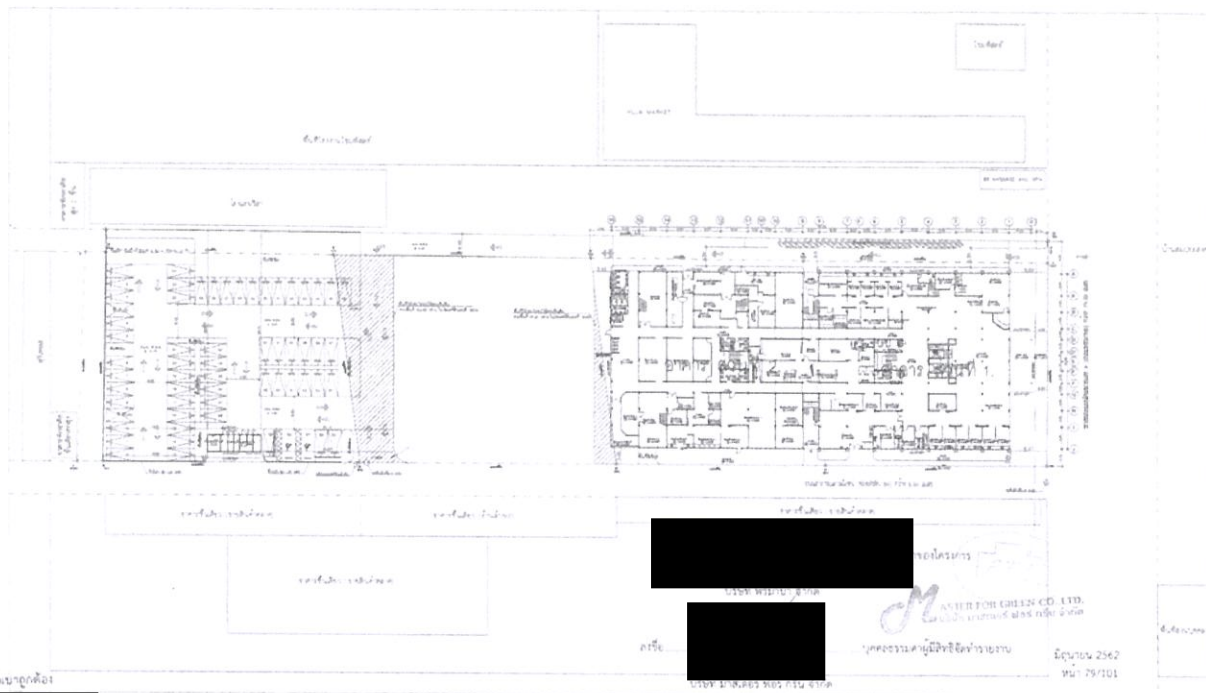
หรือ

บริษัท อสเตอร์ฟอกรีน จำกัด



ภาพที่ 7 แสดงความสูงของอาคาร และระยะ Set Back

NO.	REVISION	DATE	BY	CHK
1	แก้ไข	17/03/62	...	...
2	แก้ไข	17/03/62	...	...
3	แก้ไข	17/03/62	...	...
4	แก้ไข	17/03/62	...	...
5	แก้ไข	17/03/62	...	...
6	แก้ไข	17/03/62	...	...
7	แก้ไข	17/03/62	...	...
8	แก้ไข	17/03/62	...	...
9	แก้ไข	17/03/62	...	...
10	แก้ไข	17/03/62	...	...

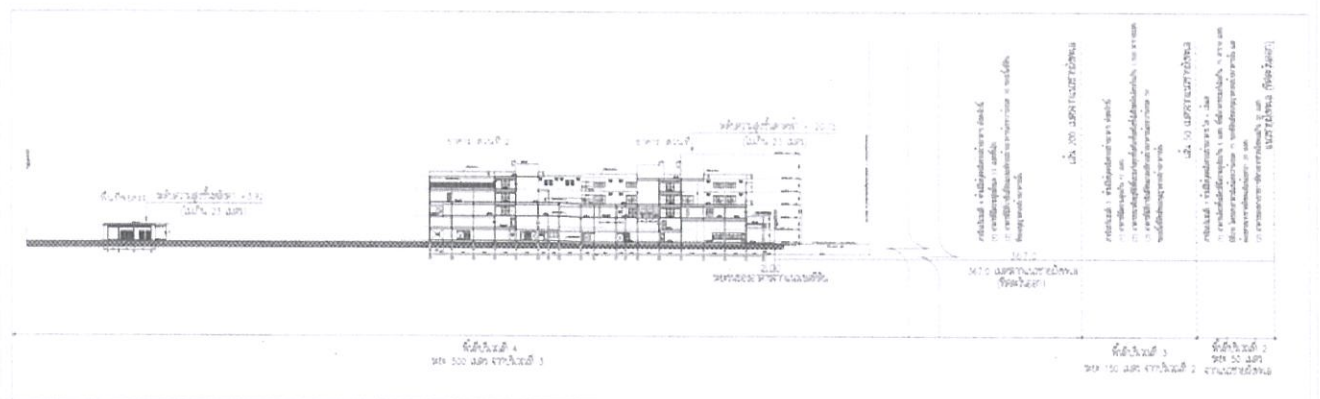
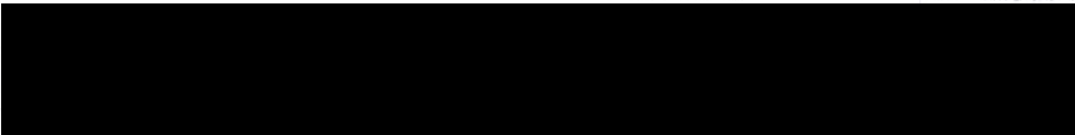


สำนักงานโครงการ
[Redacted]

ภาพที่ 8 ผังแสดงระยะบันของโครงการ

ผู้จัดทำ
[Redacted]
วันที่ 25/01/2562

ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อผู้จัดทำ	ชื่อผู้จัดทำ
ชื่อผู้ตรวจสอบ	ชื่อผู้ตรวจสอบ
ชื่อผู้อนุมัติ	ชื่อผู้อนุมัติ



ชื่อโครงการ
[Redacted]
วันที่ 25/01/2562



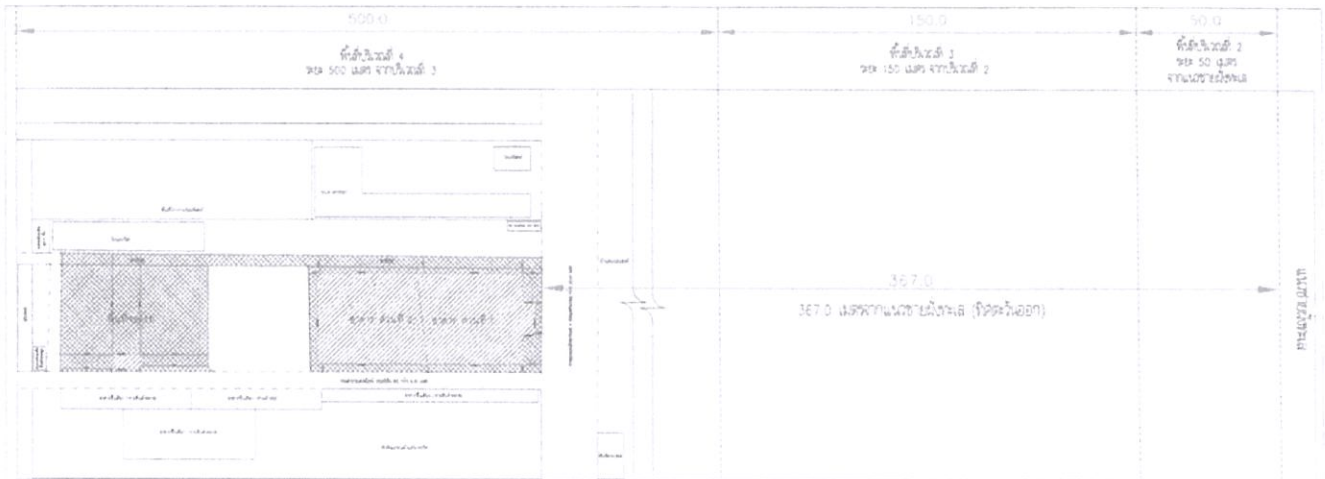
ชื่อโครงการ
[Redacted]
วันที่ 25/01/2562

สำนักงานโครงการ
[Redacted]

ภาพที่ 9 ภาพตัดขวางระยะถอยร่นทางทะเลกับความสูงของอาคาร



ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อผู้จัดทำ	ชื่อผู้จัดทำ
ชื่อผู้ตรวจสอบ	ชื่อผู้ตรวจสอบ
ชื่อผู้อนุมัติ	ชื่อผู้อนุมัติ



ชื่อโครงการ
[Redacted]

บริษัท [Redacted] จำกัด

ที่ดิน

[Redacted]
บริษัท [Redacted] จำกัด

ผู้ดูแลโครงการ

ANER FOR EARTH CO., LTD.

เลขที่ [Redacted]



พื้นที่อาคารจอดรถ

- ส่วนอาคารจอดรถ

- ส่วนที่จอดรถกลางแจ้งและที่จอดรถใต้ดิน

พื้นที่ว่าง (พื้นที่ว่างในเขตที่ดิน 4)



พื้นที่ว่าง มีต้นไม้ใหญ่ (พื้นที่ว่างของสวนสาธารณะ ทางวิ่งรถของสวน)

สำนักงาน

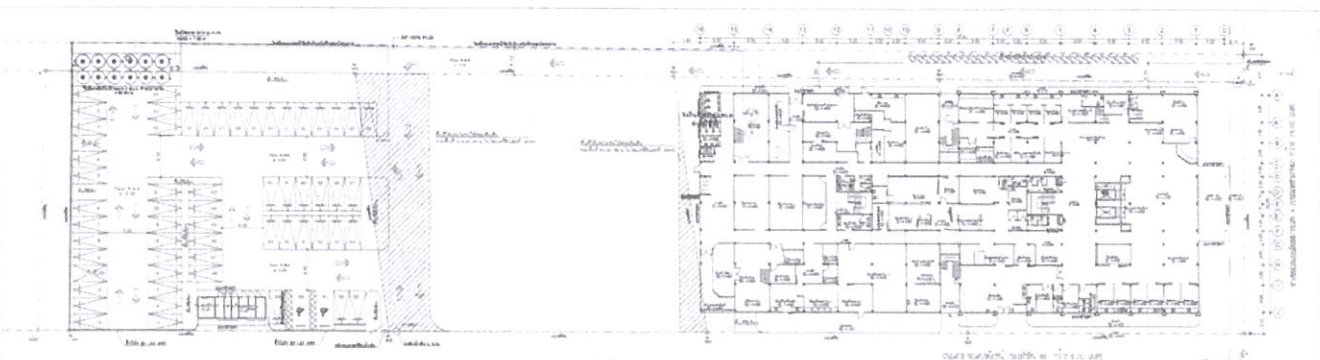
ใบอนุญาต 2562

หน้า 51/101

ภาพที่ 10 แผนผังระยะห่างระหว่างแนวเขตที่ดินพื้นที่โครงการกับแนวชายฝั่งทะเล



วันที่	ชื่อ	ตำแหน่ง
10/05/2562	นาย [Redacted]	ผู้ควบคุมโครงการ
10/05/2562	นาย [Redacted]	ผู้ตรวจสอบ
10/05/2562	นาย [Redacted]	ผู้บันทึก



ชื่อโครงการ
[Redacted]

บริษัท [Redacted] จำกัด

สำนักงาน

ใบอนุญาต 2562

หน้า 82/101

ภาพที่ 11 แผนผังน้ำประปาของโครงการ

สัญลักษณ์

- จุดรับน้ำจากท่อประปาสาธารณะ
- จุดรับน้ำจากท่อประปาส่วนตัว
- จุดรับน้ำจากท่อประปาส่วนตัว
- จุดรับน้ำจากท่อประปาส่วนตัว



ผู้ดูแลโครงการ

ANER FOR EARTH CO., LTD.

เลขที่ [Redacted]

วันที่	ชื่อ	ตำแหน่ง
10/05/2562	นาย [Redacted]	ผู้ควบคุมโครงการ
10/05/2562	นาย [Redacted]	ผู้ตรวจสอบ
10/05/2562	นาย [Redacted]	ผู้บันทึก



บริษัท [REDACTED] จำกัด

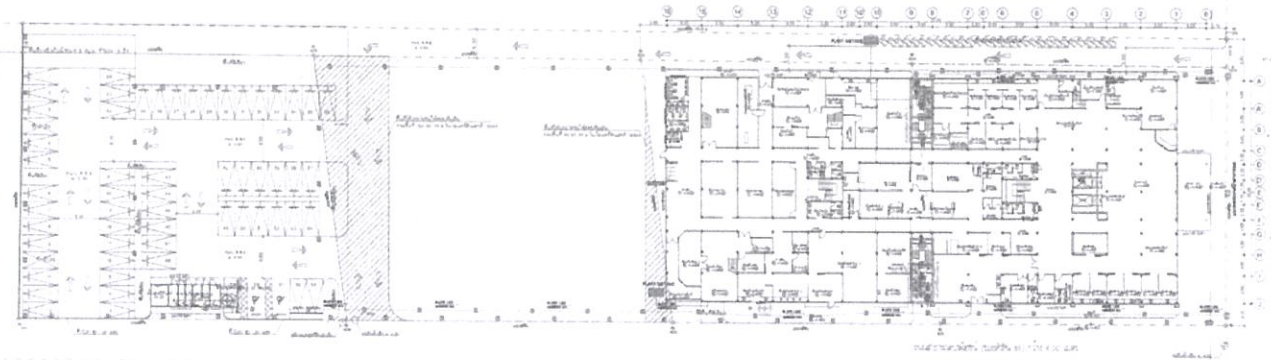
วิศวกรโครงการ

ใบอนุญาต 2562
หน้า 85/101

ลงชื่อ

บริษัท [REDACTED] จำกัด

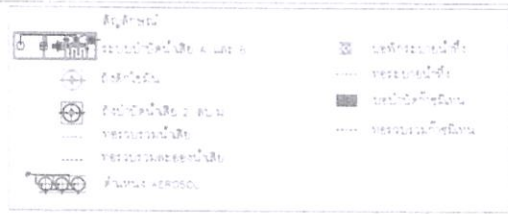
บุคลากรด้านวิศวกรรม



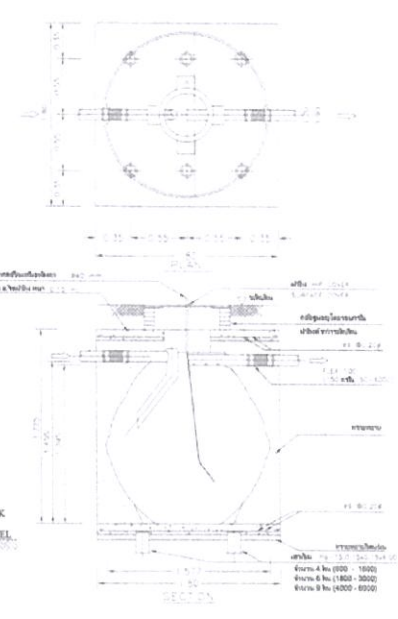
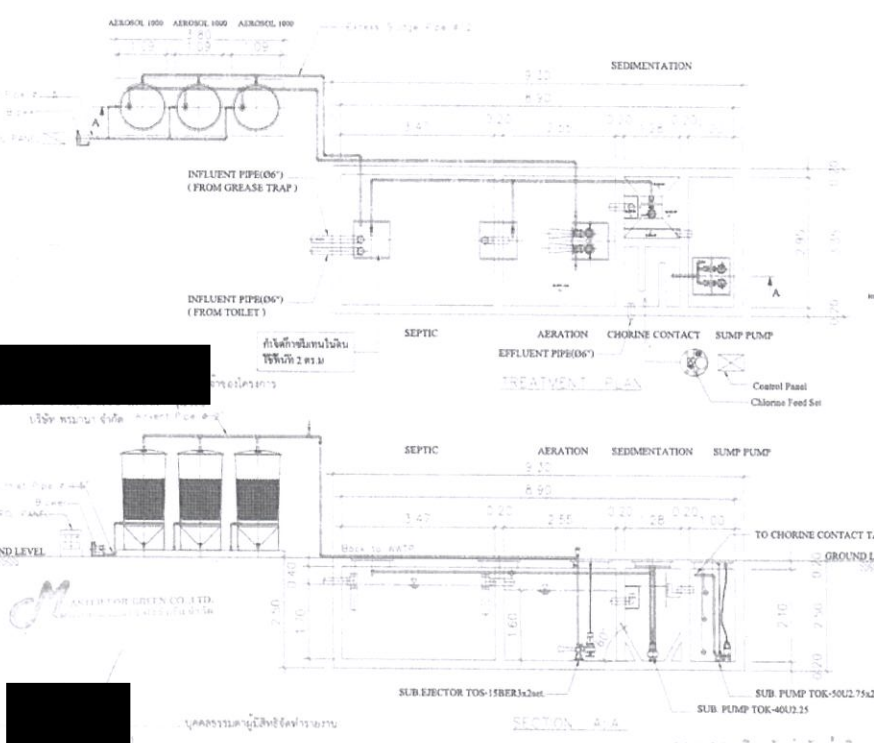
ส่วนอาคาร

สำนักงานโครงการ

ภาพที่ 14 ตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ชื่อโครงการ	ชื่ออาคาร	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่



บริษัท [REDACTED] จำกัด

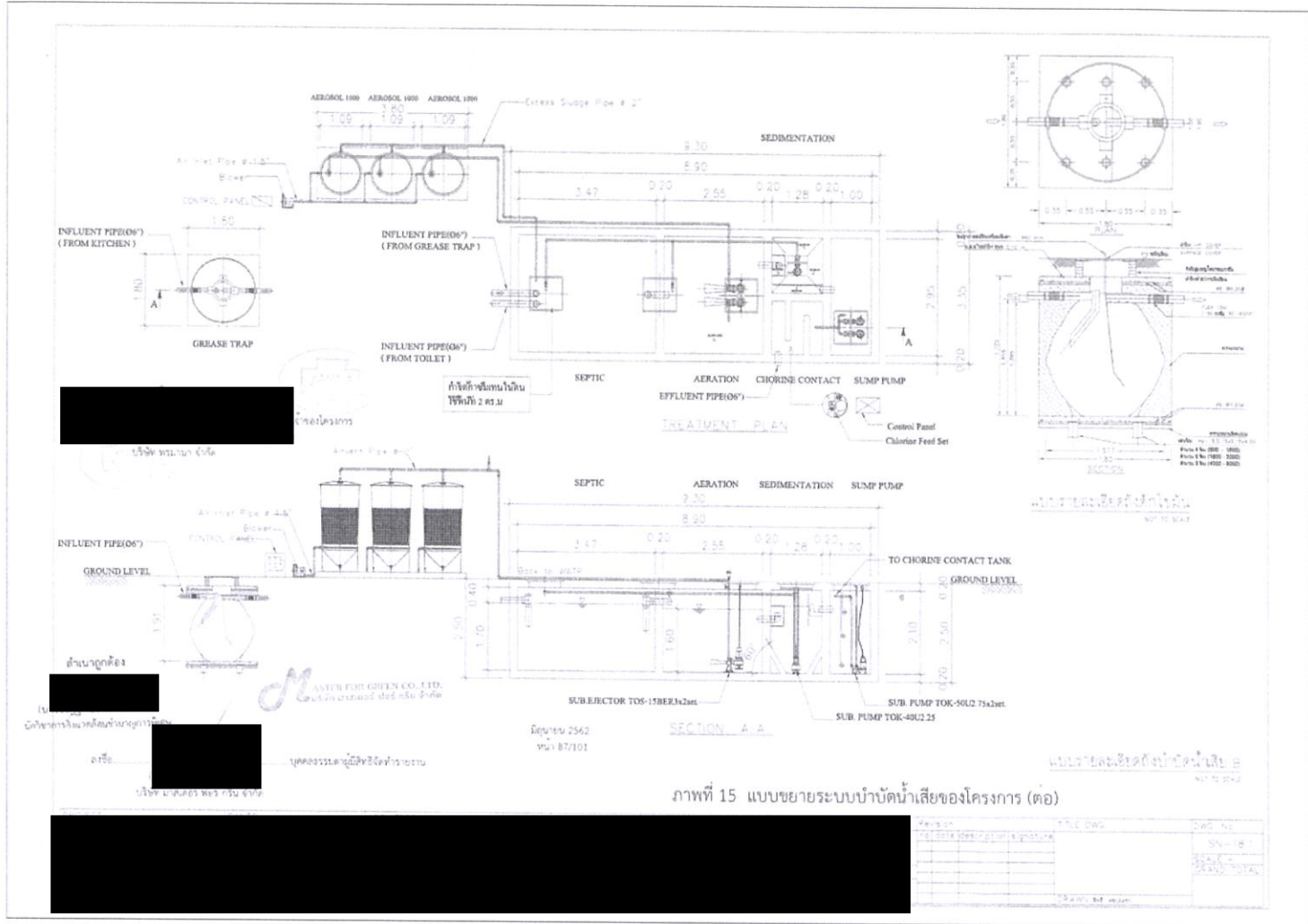
บริษัท [REDACTED] จำกัด

บุคลากรด้านวิศวกรรม

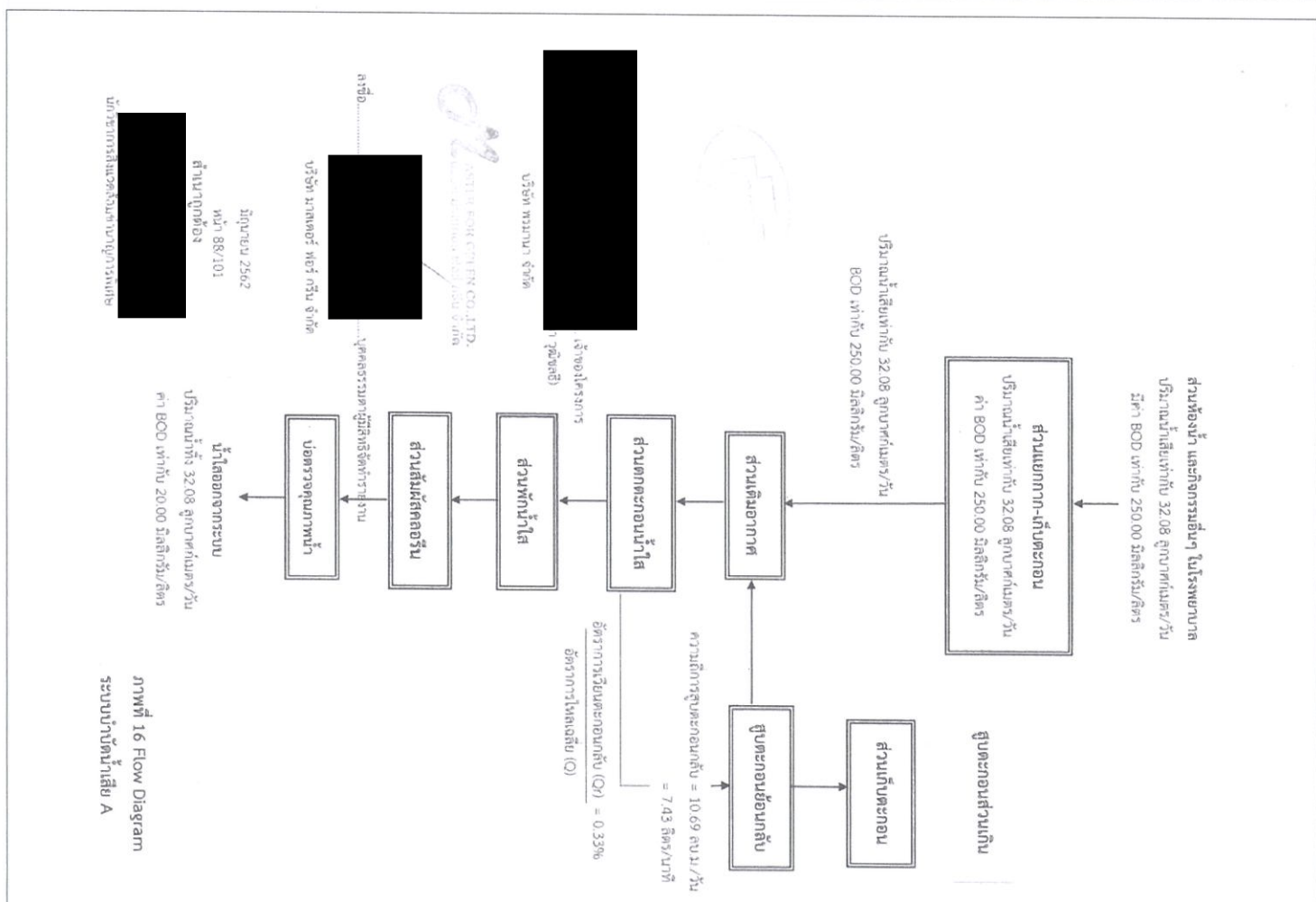
ใบอนุญาต 2562
หน้า 86/101

ภาพที่ 15 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ชื่อโครงการ	ชื่ออาคาร	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่



ภาพที่ 15 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)



ภาพที่ 16 Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสีย A





รวม พื้นสีเขียว = 1,225.97 ตารางเมตร

ชั้น	สี	พื้นที่ (ตร.ม.)
A		473.75
B		43.89
C		16.00
D		41.54
E		103.45
F		205.40
G		91.66
H		180.0
J		53.23
K		17.05

บริษัท พรหมมา จำกัด

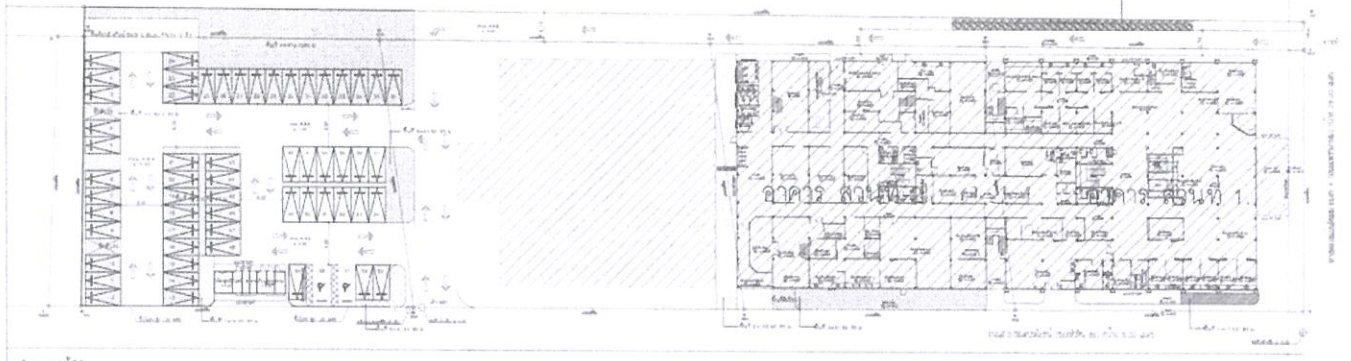
เจ้าของโครงการ

มีใบอนุญาต 2562 หน้า 95-101

ดริส

บริษัท นาคเศรษฐี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิใช้ที่ดิน



ส่วนปลูกตอ

ภาพที่ 23 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ผังพื้นที่สีเขียว



Revision	no	date	Description	signature	TITLE DWG	DWG No.
					ชื่อ, นามสกุล	A-01
					SCALE	SCALE
					GRAND TOTAL	GRAND TOTAL
					DRAWN BY	01

ชั้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
A	473.75
B	35.0
C	15.3
D	41.51
E	103.45
F	205.40
G	91.50
H	180.0
K	17.05
รวม พื้นสีเขียว = 1,162.96 ตารางเมตร	

บริษัท พรหมมา จำกัด

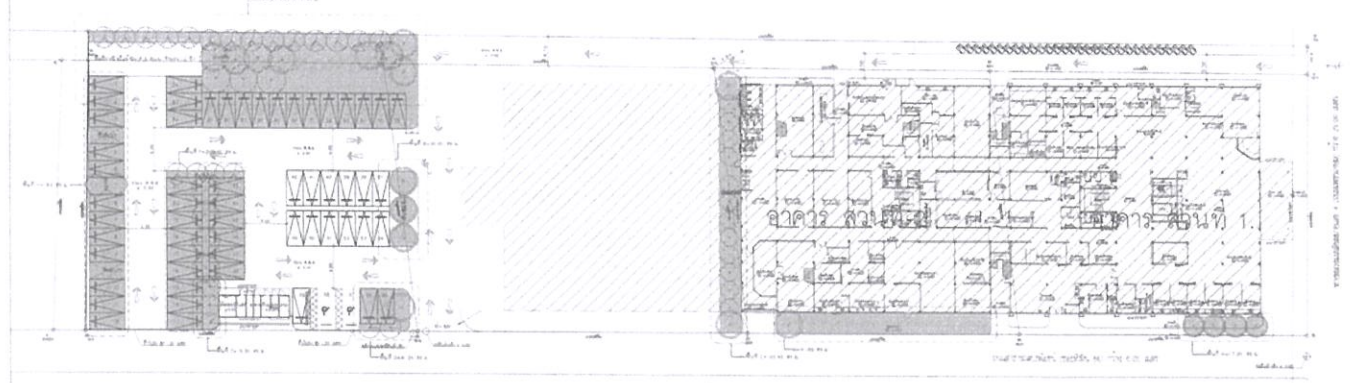
เจ้าของโครงการ

มีใบอนุญาต 2562 หน้า 96-101

ดริส

บริษัท นาคเศรษฐี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิใช้ที่ดิน



ส่วนปลูกตอ

ภาพที่ 24 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ผังพื้นที่สีเขียว



Revision	no	date	Description	signature	TITLE DWG	DWG No.
					ชื่อ, นามสกุล	A-02
					SCALE	SCALE
					GRAND TOTAL	GRAND TOTAL
					DRAWN BY	02

SANITARY ENGINEER	Revision	TITLE DWG	DWG No
Per: <i>Adrian</i> on: <i>20.08.2017</i>	no date description signature	<i>Adrian</i>	<i>1-2-34</i>
Per: <i>...</i> on: <i>...</i>			SCALE
LANDSCAPE ARCHITECT			DRAWN TOTAL
			<i>04</i>
		DRAWN But not signed	

[illegible]

Waktu		Tipe Soal			
Urutan	Bagian	Revisi/Revisi	Benar	Salah	Skor
1	1	Logaritma Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
2	2	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
3	3	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
4	4	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
5	5	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
6	6	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
7	7	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
8	8	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
9	9	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
10	10	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
11	11	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
12	12	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
13	13	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
14	14	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
15	15	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
16	16	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
17	17	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
18	18	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
19	19	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
20	20	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
21	21	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
22	22	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
23	23	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
24	24	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
25	25	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
26	26	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
27	27	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
28	28	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
29	29	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
30	30	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
31	31	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
32	32	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
33	33	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
34	34	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
35	35	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
36	36	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
37	37	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
38	38	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
39	39	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
40	40	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
41	41	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
42	42	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
43	43	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
44	44	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
45	45	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
46	46	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
47	47	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
48	48	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
49	49	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
50	50	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
51	51	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
52	52	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
53	53	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
54	54	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
55	55	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
56	56	Aljabar Revisi	Benar	$1 \times 10 = 10$	10
57	57	Aljabar Revisi			

SANITARY ENGINEER	Revision	TITLE DWG	DWG No.
Rev. 001/01 08/2010	NO. DATE DESCRIPTION SIGNATURE	01/2010	4-01
LANDSCAPE ARCHITECT			SCALE = GRAND TOTAL
	NO. DATE DESCRIPTION SIGNATURE		05

